

## Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 14.02.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Põlva Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Põlva Vallavalitsus teatab, et on algatanud 07.02.2019 korraldusega nr 2-3/71 Valgemetsa külas Pimeoru katastriüksuse detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 07.02.2019 korraldusega nr 2-3/71 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneering koostatakse eesmärgiga muuta senine maatulundusmaa sihtotstarve elamumaaks, määrata ehitusõigus üksikelamu rajamiseks koos abihoonetega ja vajaliku taristuga.

KSH jäeti algatamata sest detailplaneeringu realiseerimisega ei saa hetkel teadaoleva info põhjal eeldada tegevusi, millega kaasneks keskkonnaseisundi olulist kahjustumist, näiteks negatiivset mõju kaitsmata põhjaveega piirkonna hüdrogeoloogilistele tingimustele ja veerežiimile. Puudub eeldatavasti piiriülene mõju. Lähtudes planeeringuala ja selle lähiümbruse keskkonnatingimustest ja maakasutusest, ei ole ette näha detailplaneeringu realiseerimisel esialgse algatamiseelse eskiisiga kavandatud mahus antud asukohas muud olulist negatiivset keskkonnamõju, ohtu inimese tervisele. Detailplaneeringuga kavandatav tegevus ei kahjusta eeldatavalt kultuuripärandit, inimese tervist, heaolu ega vara. Planeeritava tegevusega ei kaasne olemasoleva liikluskoormuse, mürataseme ja õhusaaste olulist suurenemist ning täiendavate ülenormatiivsete saastetasemete esinemist. Alal ei ole tuvastatud keskkonda saastavaid objekte ega jääkreostust, mistõttu ei ole eeldada olulist pinnase, õhu ja vee reostust, mis seaks piiranguid kavandatavale maakasutusele või majandustegevusele ning eeldatav mõju Natura 2000 võrgustiku alale puudub.

Keskkonnaamet asus oma kirjas 06.02.2019 seisukohale, et planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt KeHJS § 22'2 mõistes olulist keskkonnamõju ning KSH algatamine ei ole eeldatavalt vajalik. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimisseaduse § 126 lõike 1 punkti 12 kohaselt detailplaneeringu menetluse käigus.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Põlva Vallavalitsus (kontaktisik Tiia Zuppur, e-post tiia.zuppur@polva.ee, tel 799 9491)

Koostamise korraldaja on Põlva Vallavalitsus (kontaktisik Tiia Zuppur, e-post tiia.zuppur@polva.ee, tel 799 9491)

Koostaja Ruumi Grupp OÜ (kontaktisik Teele Laur, e-post teele.laur@ruumi.ee, tel 56640165)

Kehtestaja on Põlva Vallavalitsus (kontaktisik Tiia Zuppur, e-post tiia.zuppur@polva.ee, tel 799 9491)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Põlva Vallavalitsuse ehitus- ja planeeringuosakonnas, Võru tn 1 teine korrus, tööpäevadel kella 9.00-16.00. Digitaalselt on dokument kättesaadav Põlva valla veebilehelt [www.polva.ee/detailplaneeringud](http://www.polva.ee/detailplaneeringud).

Põlva Vallavalitsus

Põlva, PÕLVAMAA, Kesk tn 15

Telefon: 7999470

E-post: info@polva.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Arhitekt Tiia Zuppur

Telefon: 5347 1669

E-post: tiia.zuppur@polva.ee

Teadaande number 1426804