

## Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 12.02.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Haljala Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Haljala Vallavalitsus teatab, et on kehtestanud oma 31.01.2019 korraldusega nr 70 Võsu aleviku Vabaduse tn 9a, 11, 13, 18 kinnistute ja Vabaduse tänava detailplaneeringu. Eespool mainitud kinnistutele kogupindalaga 5574 m<sup>2</sup> näeb planeering ette rajada Võsu SPA ja määrab sihtotstarbeks 100% ärimaa (majutushoonete maa).

Planeeringulahendusega on tagatud Vihula valla üldplaneeringu kohane areng kontaktvõõndis ja selle realiseerimisega ei kaasne olulisi negatiivseid sotsiaalseid ja majanduslikke mõjusid, sealhulgas mõju loodusele.

Vabaduse tn 9a, 11, 13, 18 ja Vabaduse tänava kinnistu detailplaneering määrab kinnistute hoonestusala ja ehitusõiguse, tänavate maa-alad ja liikluskorralduse, tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad ning kujade ja servituutide vajaduse. Planeering liidab Vabaduse 9a, 11 ja 13 ja korrigeerib tänavaäärset piiri.

Planeering ei tee üldplaneeringu muutmise ettepanekut.

Planeeringulahendusega saab tutvuda valla veebilehel: <https://www.haljala.ee/vosu-aleviku-vabaduse-tn-13-dp>

### Dokumendid

- [Haljala Vallavalitsuse 31.01.2019 korraldus nr 70](#)

Haljala Vallavalitsus

Mere tn 6, Võsu alevik, 45501, Lääne-Virumaa

Telefon: 325 8630

E-post: HALJALA@HALJALA.EE

Teadaande number 1426111