

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 30.01.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Otepää Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Otepää Vallavalitsus teatab, et Otepää Vallavolikogu on 24.01.2019 otsusega nr 1-3/5 kinnitanud Otepää valla üldplaneeringut muutva Valga mnt 1a, 1c, 1d, 1e katastriüksuste ja lähiala detailplaneeringu lähteseisukohad. Planeering on algatatud Otepää Vallavolikogu 18. oktoobri 2018. a otsusega nr 1-3/59.

Planeeringu eesmärk on ehitusõiguse võimaluste väljaselgitamine ning liiklus- ja parkimiskorralduse lahendamine planeeritaval maa-alal. Planeeritakse liita Valga mnt 1c ja 1e katastriüksused ning püstitada tekkivale krundile kuni 27 meetri kõrgune majutushoone-spa, mille lisafunktsioonideks on väikesemahuline kauplus, toitlustus jms majutuse juurde kuuluv abifunktsioon.

Detailplaneeringu koostamise ajal on vajalik teha kontaktvööndi analüüs, sotsiaalsete mõjude hindamine ja insolatsioonianalüüs. Hoone arhitektuurilise lahenduse leidmiseks korraldatakse arhitektuurikonkurss.

Dokumendid

- [Otepää Vallavolikogu 24.01.2019 otsus nr 1-3/5](#)

Otepää Vallavalitsus

Lipuväljak 13, Otepää linn, Otepää vald, Valga maakond

Telefon: 7664800

E-post: vald@otepaa.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimisspetsialist Neeme Kaurov

Telefon: 7664825

E-post: neeme.kaurov@otepaa.ee

Teadaande number 1420487