

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 31.12.2014

Vastavalt KeHJS § 35 lg 6 annab Rae Vallavalitsus teada, et võttes arvesse Peetri aleviku Allika, Suur-Allika ja Väike-Allika kinnistute ja lähiala detailplaneeringu tehtud keskkonnamõju eelhinnangut ei algatanud 30.12.2014 korraldusega nr 1810 keskkonnamõju strateegilist hindamist Peetri aleviku Allika (65301:001:0301), Suur-Allika (65301:001:0560) ja Väike-Allika (65301:001:1401) kinnistute ja lähiala detailplaneeringule.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on maatulundusmaa sihtotstarbelise kinnistute muutmise elamumaa-, äri- ja tootmismaa, üld- ja ühiskondlike hoonete maa ning transpordimaa kruntideks, määrata hoonestustingimused, ehitusõigus ja juurdepääsud, lahendada tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu eesmärk on kooskõlas kehtiva Rae valla üldplaneeringuga, kus alale on ette nähtud elamumaa, äri- ja tootmismaa ning kaitsehaljastusmaa juhtotstarve.

Detailplaneeringuga planeeritakse tegevust, mis kuulub muu tegevuse alla, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju, ning seda nii keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõike 2 punkti 10 kui ka Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005 määruse nr 224 "Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb kaaluda keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust, täpsustatud loetelu" § 13 punkti 2 alusel. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee-, pinnase- või õhusaastatus, jäätmeteke, müra, vibratsioon või valgus-, soojus-, kiirgus- ja lõhnareostus.

Vastavalt Maa-ameti kaardiserveri Looduskaitse ja Natura 2000 kaardirakenduse andmetele (seisuga 23.12.2014) detailplaneeringu vahetus läheduses ei ole kaitstavaid loodusobjekte ega ka Natura 2000 võrgustiku ala.

Rae Vallavalitsuse 30.12.2014 korraldusega nr 1810 on võimalik tutvuda Rae Vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Rae vald) tööpäeviti tööajal või elektroonilise dokumendiregistri vahendusel aadressil www.rae.ee.