

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 13.12.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab , et Jõelähtme Vallavolikogu võttis 11.10.2018 vastu otsuse nr 141 “Uusküla Vana-Muuga tee 22 maaüksuse detailplaneeringu algatamine, lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõtjude strateegilise hindamise algatamata jätmine”.

Planeeringuala hõlmab Vana-Muuga tee 22 maaüksust (katastritunnus: 24504:004:0509), mis asub Uusküla lõunaosas Vana-Muuga tee ja Maardu tee vahelisel alal.

Detailplaneeringu eesmärgiks on maa-ala jagamine kruntideks ja ehitusõiguse ning hoonestustingimuste määramine kuue üksikelamu ja neid teenindavate abihoonete rajamiseks, juurdepääsu ja tehnovarustuse lahendamise, ning keskkonnanõuandimuste seadmine väärtusliku haljastuse säilimiseks ja planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Planeeritava ala suuruseks on ca 2,19 ha. Kavandatav detailplaneering on kehtivat üldplaneeringut muutev moodustatavate elamukruntide suuruse osas.

Võimalike uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Jõelähtme Vallavalitsus

Jõelähtme, HARJUMAA

Telefon: 6054887

E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 1403528