

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 11.12.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Sillamäe Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Sillamäe Linnavalitsus teatab, et Sillamäe Linnavolikogu 29. novembri 2018.a otsusega nr 62 kehtestati Sillamäe territooriumil kulgeva Tallinn-Narva maantee lõigu ja selle lähiümbruse detailplaneering.

Detailplaneeringu ala hõlmab Sillamäe linna lõunaosas lääne-ida suunas läbi linna kulgevat Tallinn-Narva maantee lõiku ning selle lähiümbrust. Planeeritava maantee lõigu pikkus on u 2,4 km ning planeeringuala pindala u 19 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Sillamäe territooriumil kulgeva Tallinn-Narva maantee lõigu rekonstrueerimine, tänavate maa-ala ja liikluskorralduse määramine. Detailplaneeringus on esitatud planeeringualal kruntide moodustamine ning planeeritud maakasutus. Planeeritud on vajalikud maa-ala Tallinn-Narva põhimaantee ümberehituseks ning määratud on maanteega külgnevate reformimata maa-aladele krundipiirid ja maakasutus.

Planeeritavale alale ei kavandata keskkonnaohtlike objekte. Detailplaneeringu alusel kavandatu ei too kaasa olulist keskkonnamõju ja planeeringu alusel kavandatud tegevusest tulenev keskkonnamõju on ajutist laadi ehk ehitusaegne. Detailplaneeringu alusel kavandatul on positiivne mõju oleva teedevõrgustiku toimivuse parandamise ja liiklusohutuse suurendamise näol.

Detailplaneeringuga tehakse ettepanek kehtiva Sillamäe linna üldplaneeringu (Kehtestatud Sillamäe Linnavolikogu 26.09.2002.a määrusega nr 43/102-m) teksti ja skeemi nr 12 „Linna tänavad ja teed, raudteed, transpordiettevõtted“ muutmiseks.

Detailplaneeringu materjalid on avalikustatud Sillamäe linna kodulehel <http://www.sillamae.ee/>.

Sillamäe Linnavalitsus

Sillamäe, IDA-VIRUMAA, Kesk 27

Telefon: 3925700

E-post: LINNAVALITSUS@SILLAMAE.EE

Teadaande number 1402498