

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 06.12.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääne-Harju Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Lääne-Harju Vallavalitsus teatab, et Lääne-Harju Vallavolikogu 27.11.2018 otsusega nr 146 kehtestati Lääne-Harju vallas Vesikiküla Lepa kinnistu (katastritunnus 86801:001:0251) detailplaneering.

Vasalemma valla üldplaneeringut muutev detailplaneering algatati Vasalemma Vallavolikogu 29.12.2015 otsusega nr 69 „Vesikikülas Lepa kinnistu detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine”.

Detailplaneeringuga on Lepa kinnistule võimalik rajada kolm tootmishoonet summaarse ehitisealuse pinnaga 17000 m². Hoonete maksimaalne kõrgus 14m, katusekalle 0-45 ° tulepüsivusega TP-3. Parkimine on lahendatud omal krundil kokku 68 kohta. Juurdepääs kinnistule 17 Keila-Haapsalu teelt tuleb rajada kohaliku tee kaudu. Veevarustus lahendatakse puurkaevuga ja tuletõrje veevarustus tiigi ja kuivhüdrandiga. Sadevesi kogutakse ja juhitakse tiiki.

Vasalemma valla üldplaneeringu põhijoonisel muudetakse Lepa kinnistu osas kõrghaljastuse säilitamise kohustusega väikeelamute ala E-1 tootmishoonete alaks T.

Detailplaneeringu kohaste rajatiste rajamise kulud kannab vastavalt sõlmitud lepingule huvitatud isik. Planeeringul puudub oluline mõju looduskeskkonnale ja valla majandusele.

Detailplaneeringuga ja kehtestamise otsusega on võimalik tutvuda Lääne-Harju valla veebilehel aadressil <http://laaneharju.ee>.

Lääne-Harju Vallavalitsus

Rae tn 38, Paldiski, Lääne-Harju, Harjumaa

Telefon: 6790600

E-post: info@laaneharju.ee

Teadaande number 1400829