

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 05.12.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab, et Pärnu Linnavolikogu 29.11.2018 otsusega nr 97 kehtestati Pärnu linnas Kuuse tn 4 kinnistu detailplaneering.

Planeeritava ala suurus on 3933 m², mis asub Kuuse, Papli, Side tänavate ja Ranna pst vahelises kvartalis ning hõlmab Kuuse tn 4 kinnistut. Kuuse tn 4 krundile on lubatud rajada kuni 2 hoonet suurima ehitisealuse pindalaga kokku 787 m². Hoone maksimaalne kõrgus kolme korruselisel osal on 11,0 m ja kahekorruselisel osal 9,0 m arvestatuna planeeritud maapinnast.

Üldplaneeringu kohaselt on Kuuse tn 4 krundi maakasutuse juhtotstarbeks määratud ühiskondlike hoonete maa. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek muuta Pärnu linna üldplaneeringut: ühiskondlike hoonete maa juhtfunktsioon muudetakse korruselamumaa ja ärimaa juhtfunktsiooniks. Kuuse tn 4 krundi kasutamise sihtotstarbeks on määratud 67-75% korterelamumaa ja 33-25% majutushoonete maa, toitlustus- ja teenindushoone maa.

Kehtestatud detailplaneeringuga saab tutvuda Pärnu linna veebilehel www.parnu.ee.

Seotud dokumendid

-Pärnu linnas Kuuse tn 4 kinnistu detailplaneeringu kehtestamine

<https://edok.parnu.ee/public/index.aspx?itm=340893>

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa

Telefon: 444 8200

E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande number 1400225