

Teadaannet on parandatud

Parandamise aeg: 12.12.2018 15:05

Parandaja: Merilyn Kasepuu (Maa-amet).

Parandamise põhjus: Seoses Rahandusministeeriumi kontsernikonto sulgemisega Danske pangas ei ole võimalik tagatisraha tasuda Danske panka arvelduskontole.

Riigivara enampakkumisteade

Avaldamise algus: 28.11.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Maa-amet avaldab teadaande [riigivaraseaduse \(RVS\) § 58 lõike 1](#) alusel.

Maa-amet kuulutab välja avalikul kirjalikul enampakkumisel riigi omandis Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olevate kinnisasjade müüki vastavalt riigivaraseadusele ja keskkonnaministri 28.04.2010 määrusele nr 14 "Keskkonnaministeeriumi valitsemisel oleva kinnisvara kasutamiseks andmise ja võõrandamise kord" (Kord):

Keskkonnaministri 29.10.2018 käskkirja nr 1-2/18/781, 02.10.2018 käskkirja nr 1-2/18/730, 09.07.2018 käskkirja nr 1-2/18/550, 05.06.2018 käskkirja nr 1-2/18/459 ja 17.05.2017 käskkirja nr 1-2/17/547 alusel müüakse järgmised riigi omandis Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olevad kinnisasjad:

1. Harju maakond Jõelähtme vald Loo alevik Järve tee 13 (24501:001:0928; 2,1568 ha; (S)) alghind 207 060.-, tagatisraha 20 700.-;
2. Harju maakond Anija vald Kehra linn Jõe tn 3a (14001:001:0960; 0,1955 ha; (E)) alghind 8 880.-, tagatisraha 880.-;
3. Harju maakond Anija vald Kehra linn Aia tn 2 (14001:001:1116; 0,6251 ha; (S)) alghind 22 500.-, tagatisraha 2 250.-;
4. Harju maakond Harku vald Kumna küla Kumna tee 79 (19801:001:2573; 1,9753 ha; (E)) alghind 22 770.-, tagatisraha 2 270.-;
5. Harju maakond Keila linn Keila linn Allika tn 7 (29601:005:0073; 0,141 ha; (E)) alghind 21 660.-, tagatisraha 2 160.-;
6. Harju maakond Kiili vald Kiili alev Väike-Tootmise (30401:001:1696; 0,2716 ha; (T)) alghind 8 690.-, tagatisraha 860.-;
7. Harju maakond Kiili vald Lähtse küla Kääri tee 48a (30401:003:0113; 0,2605 ha; (Üm)) alghind 6 260.-, tagatisraha 620.-;
8. Harju maakond Kose vald Kose alevik Lageda (33801:001:0427; 2,5671 ha; (T)) alghind 19 730.-, tagatisraha 1 970.-;
9. Harju maakond Kose vald Kose alevik Kehra mnt 27a (33801:001:0886; 0,4726 ha; (E)) alghind 41 590.-, tagatisraha 4 150.-;
10. Harju maakond Maardu linn Maardu linn Piiri tee 4 // Võsanõmme tee 2 (44601:001:0216; 1,5779 ha; (T);(Ä)) alghind 227 220.-, tagatisraha 22 720.-;
11. Harju maakond Maardu linn Maardu linn Piiri tee 2 (44601:001:0223; 0,6647 ha; (T);(Ä)) alghind 106 350.-, tagatisraha 10 630.-;
12. Harju maakond Raasiku vald Raasiku alevik Kärkna (65101:008:0058; 5,19 ha; (E)) alghind 10 630.-, tagatisraha 1 060.-;
13. Harju maakond Tallinn Haabersti linnaosa Rannamõisa tee 36a (78401:101:0376; 0,118 ha; (E)) alghind 17 280.-, tagatisraha 1 720.-;
14. Harju maakond Tallinn Haabersti linnaosa Otsatalu tn 16 (78401:101:2686; 0,2711 ha; (S)) alghind 95 430.-, tagatisraha 9 540.-;
15. Harju maakond Tallinn Kesklinna linnaosa Völvi tn 5 (78401:111:0048; 0,1634 ha; (Ä);(Üh)) alghind 397 390.-, tagatisraha 39 730.-;
16. Harju maakond Tallinn Kesklinna linnaosa Pärnu mnt 41d (78401:106:0013; 0,064 ha; (Ä);(E)) alghind 337 920.-, tagatisraha 33 790.-;

17. Harju maakond Tallinn Kesklinna linnaosa Mäekalda tn 15 (78401:115:0187; 0,1655 ha; (Um)) alghind 111 220.-, tagatisraha 11 120.-;
18. Harju maakond Tallinn Kesklinna linnaosa Liivalaia tn 1 (78401:106:0014; 0,2002 ha; (Ä)) alghind 800 800.-, tagatisraha 80 080.-;
19. Harju maakond Tallinn Kristiine linnaosa Mooni tn 49a // Vuti tn 4 (78407:701:0110; 0,2713 ha; (S)) alghind 163 220.-, tagatisraha 16 320.-;
20. Harju maakond Tallinn Kristiine linnaosa Metalli tn 1 (78407:701:0360; 0,0476 ha; (E)) alghind 36 560.-, tagatisraha 3 650.-;
21. Harju maakond Tallinn Lasnamäe linnaosa Läänemere tee 49 (78401:101:2475; 0,0746 ha; (E)) alghind 38 790.-, tagatisraha 3 870.-;
22. Harju maakond Tallinn Nõmme linnaosa Pärnu mnt 453h (78404:408:0262; 0,4407 ha; (Ä)) alghind 158 660.-, tagatisraha 15 860.-;
23. Harju maakond Tallinn Nõmme linnaosa Pärnu mnt 453g (78404:408:0272; 0,3903 ha; (Ä)) alghind 159 240.-, tagatisraha 15 920.-;
24. Harju maakond Tallinn Nõmme linnaosa Nurme tn 49 // Sihi tn 85 (78401:101:0383; 0,1032 ha; (S)) alghind 80 500.-, tagatisraha 8 050.-;
25. Harju maakond Tallinn Põhja-Tallinna linnaosa Vabriku tn 57 (78408:801:0162; 0,0772 ha; (S)) alghind 148 220.-; tagatisraha 14 820.-;
26. Harju maakond Tallinn Põhja-Tallinna linnaosa Marati tn 4a (78401:101:1705; 0,922 ha; (Ä)) alghind 368 800.-, tagatisraha 36 880.-;
27. Harju maakond Tallinn Mustamäe linnaosa Kadaka pst 136 (78405:502:0072; 5,2084 ha (S)) alghind 3 600 000.-, tagatisraha 360 000.-;
28. Harju maakond Viimsi vald Laiaküla Vanavahtra (89001:010:3627; 4,37 ha; (E)) alghind 524 400.-, tagatisraha 52 440.-;
29. Jõgeva maakond Jõgeva vald Jõgeva linn Kuuse tn 6 (24901:001:0069; 0,1358 ha; (E)) alghind 2 790.-, tagatisraha 270.-;
30. Jõgeva maakond Jõgeva vald Jõgeva linn Jõe tn 3c (24901:001:0067; 0,1666 ha; (E)) alghind 2 240.-, tagatisraha 220.-;
31. Jõgeva maakond Jõgeva vald Laiuse alevik Lehise tn 2b (24801:001:0363; 0,2738 ha; (E)) alghind 1 400.-, tagatisraha 140.-;
32. Jõgeva maakond Jõgeva vald Laiuse alevik Lehise tn 2a (24801:001:0362; 0,277 ha; (E)) alghind 1 420.-, tagatisraha 140.-;
33. Jõgeva maakond Jõgeva vald Laiuse alevik Farmi tee 4a (24801:001:0361; 0,7854 ha; (E)) alghind 2 260.-, tagatisraha 220.-;
34. Jõgeva maakond Põltsamaa vald Esku küla Põntsu (61602:002:0187; 1,04 ha; (Üm)) alghind 1 000.-, tagatisraha 100.-;
35. Jõgeva maakond Põltsamaa vald Põltsamaa linn Tehnika tn 42b (61701:009:0011; 0,1695 ha; (E)) alghind 3 260.-, tagatisraha 320.-;
36. Jõgeva maakond Põltsamaa vald Põltsamaa linn Kadaka tee 7 (61701:009:0009; 0,1562 ha; (E)) alghind 3 000.-, tagatisraha 300.-;
37. Järva maakond Paide linn Paide linn Kastani tn 7a (56601:001:0063; 0,108 ha; (E)) alghind 6 050.-, tagatisraha 600.-;
38. Lääne maakond Lääne-Nigula vald Nigula küla Hoiuplatsi (43601:001:0238; 0,38 ha; (T)) alghind 2 430.-, tagatisraha 240.-;
39. Pärnu maakond Pärnu linn Papsaare küla Mörra tn 17 (16001:001:0318; 0,8854 ha; (E)) alghind 48 700.-, tagatisraha 4 870.-;
40. Pärnu maakond Pärnu linn Pärnu linn Rahu tn 4a (62501:001:0925; 0,1733 ha; (E)) alghind 27 730.-, tagatisraha 2 770.-;
41. Pärnu maakond Lääneranna vald Lihula linn Valuste tee 9 (41101:001:0562; 0,7058 ha; (T)) alghind 5 080.-, tagatisraha 500.-;
42. Pärnu maakond Lääneranna vald Lihula linn Valuste tee 10 (41101:001:0563; 0,4071 ha; (T)) alghind 2 930.-, tagatisraha 290.-;
43. Pärnu maakond Lääneranna vald Lihula linn Saue tn 11 (41101:001:0386; 0,1777 ha; (E)) alghind 1 560.-, tagatisraha 150.-;

44. Pärnu maakond Lääneranna vald Lihula linn Penijõe tee 5 (41201:002:0033; 1,5604 ha; (T)) alghind 2 390.-, tagatisraha 230.-;
45. Pärnu maakond Lääneranna vald Lihula linn Pargi tn 2 (41201:002:0034; 0,3771 ha; (Ä)) alghind 1 790.-, tagatisraha 170.-;
46. Pärnu maakond Lääneranna vald Lihula linn Oja tn 4a (41201:002:0036; 1,726 ha; (T)) alghind 4 420.-, tagatisraha 440.-;
47. Rapla maakond Märjamaa vald Märjamaa alev Haimre pst 39 (50501:006:0043; 0,1372 ha; (E)) alghind 2 860.-, tagatisraha 280.-;
48. Saare maakond Saaremaa vald Kuressaare linn Ringtee 10 (34901:001:0108; 0,4787 ha; (T)) alghind 18 380.-, tagatisraha 1 830.-;
49. Saare maakond Saaremaa vald Kuressaare linn Meierei tn 3 (34901:001:0061; 1,0289 ha; (Ä)) alghind 38 190.-, tagatisraha 3 810.-;
50. Saare maakond Saaremaa vald Kuressaare linn Meierei tn 2 (34901:001:0060; 0,8065 ha; (Ä)) alghind 29 940.-, tagatisraha 2 990.-;
51. Saare maakond Saaremaa vald Kuressaare linn Meierei tn 1 (34901:001:0059; 1,6697 ha; (Ä)) alghind 55 570.-, tagatisraha 5 550.-;
52. Saare maakond Saaremaa vald Kõljala küla Lepiku (59201:001:0852; 1,0119 ha; (E)) alghind 4 550.-, tagatisraha 450.-;
53. Saare maakond Saaremaa vald Saaremetša küla Sopi (71401:001:0163; 11,61 ha; (M)) alghind 2 780.-, tagatisraha 270.-;
54. Tartu maakond Nõo vald Nõgiaru küla Nõo tn 38 (52801:001:0317; 0,57 ha; (T)) alghind 5 100.-, tagatisraha 510.-;
55. Tartu maakond Tartu linn Tartu linn Oa tn 29 (79513:002:0020; 0,125 ha; (E)) alghind 105 340.-, tagatisraha 10 530.-;
56. Tartu maakond Tartu linn Tartu linn Oa tn 25 (79513:002:0022; 0,1257 ha; (E)) alghind 102 660.-, tagatisraha 10 260.-;
57. Tartu maakond Tartu linn Tartu linn Meloni tn 33 (79513:002:0023; 0,1338 ha; (E)) alghind 114 660.-, tagatisraha 11 460.-;
58. Tartu maakond Tartu linn Tartu linn Marja tn 32a (79513:008:0029; 0,2128 ha; (E)) alghind 122 580.-, tagatisraha 12 250.-;
59. Tartu maakond Tartu vald Voldi küla Saialille (77301:001:0243; 2,86 ha; (S)) alghind 5 490.-, tagatisraha 540.-;
60. Viljandi maakond Mulgi vald Karksi-Nuia linn Piiri tn 20 (60001:001:0204; 0,7422 ha; (E)) alghind 3 330.-, tagatisraha 330.-;
61. Viljandi maakond Põhja-Sakala vald Olustvere alevik Jaamaküla tee 30 (75801:001:0198; 0,666 ha; (E)) alghind 1 920.-, tagatisraha 190.-;
62. Viljandi maakond Viljandi vald Mustivere küla – (62901:002:0168; 2,26 ha; (Ä)) alghind 18 230.-, tagatisraha 1 820.-;
63. Viljandi maakond Viljandi vald Odiste küla Risti (32801:001:0172; 2,8 ha; (Ä)) alghind 5 100.-, tagatisraha 510.-;
64. Viljandi maakond Viljandi vald Vālgita küla Veere vkt 3 (71504:001:0016; 0,1 ha; (E)) alghind 410.-, tagatisraha 40.-;
65. Põlva maakond Põlva vald Mooste alevik Järvetaguse (47301:001:0436; 3,3 ha; (E)) alghind 10 560.-, tagatisraha 1 050.-;

66. Harju maakonnas asuvate alljärgnevate kinnisasjade müümine enampakkumisel ühise hinna eest nimetusega Ahju_1, alghind 416 800.-, tagatisraha 41 680.-:

1. Harju maakond Tallinn Kesklinna linnaosa Ahju tn 9a (78401:106:0016; 0,0337 ha; (E);(Ä));
2. Harju maakond Tallinn Kesklinna linnaosa Ahju tn 7a (78401:106:0017; 0,0247 ha; (E);(Ä));
3. Harju maakond Tallinn Kesklinna linnaosa Ahju tn 6 (78401:106:0015; 0,0429 ha; (Ä));

67. Lääne maakonnas asuvate alljärgnevate kinnisasjade müümine enampakkumisel ühise hinna eest nimetusega Haapsalu_1, alghind 35 420.-, tagatisraha 3 540.-:

1. Lääne maakond Haapsalu linn Haapsalu linn Lepa tn 35 (18301:001:0031; 0,0961 ha; (E))

2. Lääne maakond Haapsalu linn Haapsalu linn Lepa tn 33 (18301:001:0028; 0,0982 ha; (E));
3. Lääne maakond Haapsalu linn Haapsalu linn Lepa tn 31 (18301:001:0032; 0,0942 ha; (E));
4. Lääne maakond Haapsalu linn Haapsalu linn Lepa tn 29 (18301:001:0029; 0,1064 ha; (E));
5. Lääne maakond Haapsalu linn Haapsalu linn Lepa tn 27 (18301:001:0035 0,097 (E));

68. Harju maakonnas asuvate alljärgnevate kinnisasjade müümine enampakkumisel ühise hinna eest nimetusega Tallinna_5, alghind 242 210.-, tagatisraha 24 220.- :

1. Harju maakond Tallinn Põhja-Tallinna linnaosa Riigimaa 135 (78408:807:0020; 0,2325 ha; (E));
2. Harju maakond Tallinn Põhja-Tallinna linnaosa Tööstuse tn 99 (78401:101:1622; 0,0198 ha; (E));

* SO - sihtotstarve, (E) – elamumaa, (Ä) – ärimaa, (T) – tootmismaa, (L) – transpordimaa, (M) – maatulundusmaa, (S) – sihtotstarbema

Enampakkumisel võivad osaleda ja riigimaad osta nii Eesti kui ka välisriikide kodanikud ja äriühingud, kui seadus ei sätesta neile kitsendusi kinnisasjade omandamisel. Kinnisasja omandamise kitsendamise seadusest (KAOKS) tulenevad kinnisasjade omandamise piirangud on täpsemalt kirjeldatud Maa-ameti kodulehel avaldatud enampakkumise tingimustes.

Enampakkumisel osaleja on kohustatud enne pakkumise tegemist:

1. tähelepanelikult kinnisasja looduses üle vaatama. Kinnisasja võib looduses üle vaadata igal ajal, kui enampakkumisteates ei ole eraldi määratud konkreetse kinnisasjaga tutvumise aega ja tingimusi. Kinnisasja ja seda puudutavate andmetega tutvumata jätmise korral ei saa pakkuja hiljem väita, et ta ei olnud teadlik kinnisasja seisukorrast.
2. tutvuma müüdava objekti kohta Maa-ameti kodulehel avaldatud infoga, sh kitsenduste kaardil kajastuva info ja kõigi lisatud dokumentidega.
3. küsima kohalikult omavalitsuselt teavet detailplaneeringu koostamise algatamise ja kehtestamise ning projekteerimistingimuste ja ehitusloa andmise võimaluste kohta. Müüja ei saa tagada kinnisasja senise sihtotstarbe säilimist, detailplaneeringu kehtestamist ega projekteerimistingimuste ja ehitusloa andmist.
4. tutvuma Maa-ameti kodulehel avaldatud enampakkumise tingimustega. Osalemise avalduse allkirjastamisega kinnitab osaleja, et on tutvunud ja nõustub kõikide enampakkumise tingimustega.
5. tasuma tagatisraha hiljemalt pakkumise esitamise tähtpäevaks enampakkumise teates märgitud summas ja korras ning esitama tagatisraha tasumise maksekorralduse koopia, millel on märgitud nõutud andmed;
6. esitama tähtaegselt Maa-ametile pakkumise, mis vastab väljaandes Ametlikud Teadaanded ja Maa-ameti kodulehel avaldatud tingimustele.

Enampakkumisel osalemise avalduse soovitage esitada Maa-ameti kodulehel avaldatud teates toodud vormil. Enampakkumisel osalemise avaldusel tuleb märkida:

- 1) pakkuja nimi,
- 2) pakkuja isikukood või registrikood,
- 3) kontaktaadress, kontakttelefon ja olemasolu korral e-posti aadress,
- 4) dokumentide saatmise aadress (postiaadress või e-posti aadress, kuhu enampakkumise korraldaja saadab enampakkumisega seotud teavitused ja dokumendid,
- 5) müügiobjekti nimetus ja katastritunnus,
- 6) numbrite ja sõnadega kirjutatud pakkumissumma täisarvuna eurodes (ilma sentideta). Pakkumine ei tohi olla alla alghinna. Kui numbrite ja sõnadega kirjutatud summad erinevad, loetakse kehtivaks sõnadega kirjutatud summa. Kui pakkumissumma esitatakse sentidega, võetakse pakkumissummana arvesse vaid täisarvuline summa.
- 7) nõustumine enampakkumisel osalemise ja müüdava vara ostmise tingimustega, mis on kehtestatud enampakkumise teates;
- 8) pakkumise tegemise kuupäev;
- 9) pakkumise esitaja allkiri. Kui avaldus allkirjastatakse digitaalselt, tuleb avaldus ja digitaalse allkirja kinnitusleht välja printida ja lisada suletud ümbrikusse. Pärast pakkumiste avamise tähtpäeva ühe tööpäeva jooksul tuleb saata digitaalselt allkirjastatud avaldus (terve digikonteiner) e posti teel Maa-

ametile aadressile maaamet@maaamet.ee;

10) tagatistraha tasumisel sularahas panka või ülekandega välisriigi pangast märkida IBAN kood, panga nimetus (kui tagatistraha tasutakse välisriigi pangast), konto omaniku nimi ja kontonumber, kuhu tagatistraha tagastada.

Enampakkumisel võib nii juriidiline isik kui ka füüsiline isik pakkumise teha ka esindaja kaudu, kellele on kirjalikult taasesitatavas vormis antud esindusõigus. Teise isiku esindajana osalemisel tuleb enampakkumisel osalemise avaldusel märkida:

- Pakkuja nimi, isiku- või registrikood ning kontaktaadress ja kontakttelefon- märkida selle isiku andmed, kelle nimel pakkumine tehakse ja kelle omandisse ostetav kinnisasi läheb.
- Dokumentide saatmise aadress- kas esindatava või esindaja aadress, olenevalt sellest, millisele aadressile soovib pakkuja, et enampakkumise korraldaja saadab enampakkumisega seotud dokumendid ja teavitused.
- Pakkumise esitaja allkiri- märkida pakkumise esitaja ehk volitatud esindaja nimi ja allkiri.
- Ülejäänud tingimuste osas täita enampakkumise osalemise avaldus samuti nagu osalemisel iseenda nimel.

Esindajana osalemisel tuleb koos enampakkumise avaldusega esitada esindusõigust tõendav volikiri. Digitaalselt allkirjastatud volikirja puhul tuleb juurde lisada ka digitaalse allkirja kinnitusleht ning andmete kontrollimiseks tuleb digitaalselt allkirjastatud volikiri taasesitada ühe tööpäeva jooksul pärast pakkumiste avamise tähtpäeva e-posti teel Maa-ametile aadressile maaamet@maaamet.ee.

Volikirja ei ole vaja esitada, kui äriühingu nimel pakkumise esitaja esindusõigus kajastub elektroonilises äriregistris. Kui enampakkumisel teise isiku nimel pakkumisi teinud isikul puudus pakkumise tegemise ajal esindusõigus, siis teda enampakkumisel osalejaks ei loeta.

Tagatistraha tuleb tasuda iga müügiobjekti kohta eraldi maksena Rahandusministeeriumi arvelduskontole:

SEB - EE891010220034796011 (SWIFT: EEUH22XX);

Swedbank - EE932200221023778606 (SWIFT: HABA22XX);

Luminor Bank - EE701700017001577198 (SWIFT: NDEA22XX);

Makse teostamisel tuleb märkida vastavalt enampakkumise teates avaldatule:

- viitenumber 10917088000008;
- selgitusse müügiobjekti nimetus ja/või katastritunnus;
- kui tasutakse teise isiku eest, siis lisada selgitusse pakkuja nimi, kelle eest tasutakse.

Tagatistraha tasumise maksekorralduse koopia tuleb esitada koos enampakkumisel osalemise avaldusega kinnises ümbrikus.

Pakkumised peab esitama või saatma postiga kirjalikult 09.01.2019 hiljemalt kella 10:30-ks aadressil Akadeemia tn 4 Tartu 51003. Pakkumised tuleb esitada iga müügiobjekti kohta eraldi suletud ümbrikus, millele on märgitud:

- pakkuja kontaktandmed;
- objekti nimetus ja katastritunnus, mille kohta pakkumine esitatakse ;
- hoiatusmärg "Mitte avada enne 09.01.2019 enampakkumist!"

Postiga saatmise korral arvestada, et arvesse võetakse vaid need pakkumised, mille postiteenuse osutaja on Maa-ametisse edastanud ettenähtud tähtajaks.

Pakkumise kinnitamisega võtab pakkuja endale kohustuse tasuda müügiobjekti eest pakutud hind ja sõlmida müügileping enampakkumise teates märgitud tingimustel ja kehtestatud tähtaja jooksul.

Enampakkumisel osalejad on oma pakkumisega seotud alates pakkumise tegemisest kuni enampakkumise tulemuste kinnitamiseni. Isik või isikud, kelle kasuks enampakkumise tulemused kinnitatakse, on oma pakkumisega seotud kuni lepingu sõlmimiseni.

Kirjalike pakkumiste avamine toimub 09.01.2019 kell 11:00 Tartus Akadeemia tn 4 I korruse saalis. Pakkumiste avamine on avalik.

Arvesse võetakse ainult tähtaegselt ja nõuetekohaselt esitatud pakkumised. Maa-ametile pärast nõutud tähtaega toodud pakkumisümbrik tagastatakse saatjale avamata.

Esitatud pakkumist ei võeta arvesse ja pakkuja ei loeta enampakkumisel osalejaks, kui esineb mõni järgmistest puudustest:

- pakkumine esitatakse või selle toob postiteenuse osutaja Maa-ametile pärast nõutud tähtaega;
- esitatud ümbrikult ei ole võimalik aru saada, et see sisaldab pakkumist ja millisele objektile;
- tagatisraha ei ole makstud pakkumise esitamise tähtajaks;
- eksimus tagatisraha tasumisel ei võimalda tuvastada, kas see on tasutud õigele kontole, õige viitenumbriga ja nõutud summas;
- esitatud pakkumissumma on alla alghinna;
- teise isiku esindamise korral puudub esindusõigus pakkumise esitamiseks;
- mõni nõutud dokumentidest jäetakse esitamata või esitatakse puudustega ning enampakkumise tingimuste täitmist ei ole võimalik kindlaks teha.

Notariaalne müügileping ja asjaõigusleping tuleb sõlmida 6 nädala jooksul alates tulemuste kinnitamisest. Müügilepingu projektiga tutvumiseks tuleb enne müügilepingu sõlmimist esitada vastav soov müüjale või notarile.

Riigivaraseaduse ja Korra alusel kehtestatud enampakkumise tulemuste väljaselgitamise, RVS § 66 lõigetest 6 ja 7 ning § 105 lõikest 2 tulenevate eelisõiguste kohaldamise, enampakkumise tulemuste kinnitamise, tagatisraha tasumise ja tagastamise ning lepingu sõlmimise reeglid on täpsemalt kirjeldatud Maa-ameti kodulehel aadressil www.maaamet.ee avaldatud enampakkumise tingimustes, millega osaleja on kohustatud tutvuma enne pakkumise tegemist.

Müüdavate kinnisasjade või enampakkumisel osalemise kohta saab täpsemat infot küsida telefoni teel Maa-ameti kodulehel avaldatud enampakkumise teates märgitud telefonidelt:

- müüdavate kinnisasjade ja enampakkumise osalemise kohta enne pakkumiste esitamise tähtpäeva.
- muude enampakkumistega seotud küsimuste kohta igal tööpäeval.

Kirjalikult esitatavad küsimused müüdavate kinnisasjade või enampakkumisel osalemise tingimuste kohta tuleb esitada hiljemalt viis tööpäeva enne pakkumiste esitamise tähtpäeva e posti aadressil maaamet@maaamet.ee või postiaadressil Akadeemia 4, 51003 Tartu.

Pakkumisi saab esitada või saata postiga kirjalikult hiljemalt 09.01.2019 kella 10:30ks aadressil Akadeemia tn 4 Tartu 51003

Lisateave: puudub

Maa-amet
Mustamäe tee 51, Tallinn
Telefon: +372 665 0600
E-post: MAAAMET@MAAAMET.EE

Teadanda number 1393961