

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 02.11.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Haapsalu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Haapsalu Linnavalitsus teatab Haapsalu Linnavalitsuse 31.10.2018 korraldusega nr 986 algatati Haapsalu linnas Võnnu tn 30 asuva elamumaa sihtotstarbega kinnistu detailplaneering, kinnitati lähteseisukohad ja otsustati mitte algatada kinnistu detailplaneeringule keskkonnamõju strateegilist hindamist.

Planeeritava ala suurus on 938 m² ja asub Endla-Kreutzwaldi tn miljööväärtuslikul alal, Haapsalu vanalinna muinsuskaitseala (reg. nr 27013) kaitsevööndis. Planeering ei muuda linna üldplaneeringut.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on elamukrundi ehitusõiguse muutmine: hoonete ehitisealuse pinna suurendamine, lubatud suurima kõrguse suurendamine. Võnnu tänava äärne elamu nr 1 säilitatakse olemasolevas mahus. Planeeringuga määratakse kinnistu ehitusõigus ja arhitektuursed hoonestustingimused uue elamu ja abihoone püstitamiseks õuealale.

Koostamiseks on vajalikud maa-ala topo-geodeetilised uuringud ja muinsuskaitse eritingimused.

Haapsalu Linnavalitsus
Haapsalu, LÄÄNEMAA, Posti 34
Telefon: 4725300
E-post: HLV@HAAPSALULV.EE

Teadaande number 1379923