

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 29.10.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tori Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Tori Vallavalitsus teatab Rätsepa küla Kivikeldri kinnistu detailplaneeringu kehtestamisest. Kivikeldri kinnistu (katastritunnus 80801:001:0892) suurus on 5717 m² ning maakatastri sihtotstarve on maatulundusmaa 100%. Kivikeldri kinnistu asub Tori vallas Rätsepa külas ja piirneb Kiviaia kinnistuga ning Navesti jõega.

Detailplaneeringu koostamise algatamise eesmärgiks on Kivikeldri kinnistu maasihtotstarbe muutmine elamumaaks, hoonestusala ja ehitusõiguse määramine, ehituslike ja arhitektuuriliste ning kujunduslike tingimuste määramine elamu ja abihoonete ehitamiseks, tehnovõrkude ning -rajatiste asukoha määramine. Tori valla kehtiva üldplaneeringu järgi asub Kivikeldri kinnistu 0,25 km laiusel rohekoridoril K9 ja väärtuslikul maastikul VM 8. Üldplaneeringus on välja toodud erinevad tingimused ja soovitused ehitustegevuse korral rohealadel ja väärtuslikul maastikul, planeeringu koostamisel tuleb nendega arvestada. Detailplaneering ei muuda Tori valla kehtivat üldplaneeringut.

Dokumendid

- [Tori Vallavalitsuse 25.10.2018 korraldus nr 841](#)

Tori Vallavalitsus
Pärnu mnt 12, Sindi, Tori, Pärnumaa
Telefon: 4451881
E-post: TORI@TORIVALD.EE

Teadaande number 1375988