

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 06.10.2009

Kambja Vallavolikogu 17.09.2009. a otsusega nr 224 algatati Kodijärve külas Kodijärve hooldekodu ja Parrise kinnistu ning Palumäe külas Parripõllu kinnistu detailplaneering, otsustati jätta algatamata nimetatud planeeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine. Planeeringu eesmärgiks on 16,43 ha suurusele planeeringualale tänapäevase peremajadel põhineva hooldekodu rajamine psüühilise erivajadusega inimestele, selleks ehitusõiguse ja tehniliste näitajate määramine ning lahenduste andmine vajalike teede ja kommunikatsioonivõrkudega varustamiseks. Planeeringuga ei kavandata uusi olulise keskkonnamõjuga objekte. Planeeringuala asub Pangodi maastikukaitsealal ning planeeringualal asub kaitsealune Kodijärve park. See on ala, kus säilitatakse ja arendatakse ajalooliselt kujunenud planeeringut. Uute hoonete ehitamisega Kodijärve hooldekodu maaüksusele ei muudeta ajalooliselt kujunenud planeeringut. Kuna ka käesoleval ajal on hooned kasutusel hooldekoduna, ei suurene planeeringu elluviimise tulemusena oluliselt koormus looduskeskkonnale. Planeeritava tegevuse iseloom ja tegevusega kaasnevad tagajärjed ei avalda olulist mõju naaberaladele ja ümbritsevale elanikkonnale. Keskkonnaameti Jõgeva-Tartu regiooni seisukoht (24.08.2009 kiri nr JT 6-8/23402-2) planeeringu algatamisel on, et KSH läbiviimine ei ole kohustuslik. Planeeringu eelviimisega kaasnev tegevus ei ole otsustaja hinnangul olulise keskkonnamõjuga.

Detailplaneeringu koostamist korraldab Kambja Vallavalitsus, koostaja ei ole veel teada, kehtestaja on Kambja Vallavolikogu. Otsusega saab tutvuda Kambja Vallavalitsuse kantseleis Keks 2, Kambja alevik 62034 Tartumaa E-R kl 8.15-17.00 või Kambja valla kodulehel www.kambja.ee dokumenditegistris.