

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 18.06.2010

Saue Vallavalitsus võttis vastu ja suunas avalikustamisele 15.06.2010. a korraldusega nr 382 Valingu küla Kontori (katastritunnus 72701:003:0183) kinnistu detailplaneeringu. Detailplaneeringu eesmärgiks on kinnistu kruntimine, maasihtotstarbe osaline muutmine elamu,- transpordi,- ja sotsiaalmaaks ning ehitusõiguse ulatuse ja hoonestustingimuste määramine kahe ühekorteriga väikeelamu, abihoonete ning tootmismaale ühe hoone rajamiseks. Planeeritava ma-ala suurus on 2,23 ha. Üldplaneeringu kohaselt asub planeeringuala tiheasustusalal, mille sihtotstarve on tootmis- ja väikeelamumaa. Elamukruntide suuruseks on planeeritud 3000 m². Kinnistul asuvad olemasolevad tootmishooned.

Keskkonnamõju strateegilist hindamist ei algatatud, kuna planeeringualal ja selle lähiümbruses ei paikne Natura 2000 võrgustiku alasid, kaitsealasid hoiualasid, püsielupaikasid, kaitstavate liikide elupaikasid või kaitstavaid looduse üksikobjekte. Tuginedes eeltoodule on Vallavalitsus seisukohal, et planeeringuala ja selle lähiümbruse keskkonnatingimustest, tegevuse iseloomust ja sellega kaasnevatest tagajärgedest lähtudes ei saa kavandatava tegevusega kaasnevat keskkonnamõju pidada oluliseks ning seetõttu ei pea Saue Vallavalitsus vajalikuks detailplaneeringu elluviimisega kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamist. Detailplaneering ei muuda kehtivat üldplaneeringut.

Eelnimetatud korraldusega on võimalik tutvuda Saue Vallavalitsuses (Veskitammi 4, Laagri alevik, Harjumaa 76401) ja valla veebilehel www.sauevald.ee.