

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 18.06.2010

Saue Vallavalitsus algatas 15.06.2010. a korraldusega nr 379 Harju maakonnas Saue vallas Alliku külas Keldri (katastritunnusega 72701:002:1870) kinnistu ja lähiala detailplaneeringu. Detailplaneeringu eesmärgiks on kinnistu kruntimine ning ehitusõiguse ulatuse ja hoonestustingimuste määramine kahe kahekorteriga elamute rajamiseks. Ühtlasi määrata detailplaneeringus üldised maakasutustingimused ning heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsu ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtete lahendamine. Kinnistul asub väikeelamu koos abihoonetega.

Keskkonnamõju strateegilist hindamist ei algatatud, kuna planeeringuga ette nähtud tegevused ei kuulu olulise keskkonnamõju tegevuse hulka, sest planeeritaval alal ega selle vahetuse läheduses ei ole kaitstavaid loodusobjekte ega rohevõrgustiku ala, planeeringuga ei ole ette nähtud tegevust ranna või kalda piiranguvööndis, planeeringuga ei kavandata tootmistegevust ega olulise keskkonnamõjuga ehitustegevust, millega kaasneks keskkonnaseisundi kahjustamist, sh vee, pinnase, õhu saastamist. Planeeringuga ei kaasne vahetut või kaudset mõju inimeste tervisele ja heaolule, kavandatav tegevus ei avalda ka negatiivset keskkonnamõju planeeringuala kontaktvööndisse jäävatele olemasolevatele kinnistutele ning seetõttu ei pea Vallavalitsus vajalikuks detailplaneeringu elluviimisega kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamist.

Eelnimetatud otsusega on võimalik tutvuda Saue Vallavalitsuses (Veskitammi 4, Laagri alevik, Harjumaa 76401) ja valla veebilehel www.sauevald.ee.