

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 03.10.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab, et on algatanud 25.09.2018 korraldusega nr 556 Saku aleviku Nurme tänava 27 detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 25.09.2018 korraldusega nr 556 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu eesmärk on Nurme tn 27 (katastritunnus: 71801:005:0413, sihtotstarve: ühiskondlike ehitiste maa 100%, pindala u 7,9 ha kinnistusregistri registriosa nr: 11172002) kinnistu kruntideks jaotamine, hoonestusala ja ehitusõiguse määramine pere- ja ridaelamute rajamiseks ning avaliku ruumi korrastamine. Planeeritava ala suurus ca 8,7 ha.

KSH jäeti algatamata Detailplaneeringuga ei kavandata tegevust, mis kuuluks KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetellu. Kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punkti 22 (muu tegevus, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju) ning Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” § 13 punkti 2 (infrastruktuuri ehitamine) alla, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju. Lähtudes KeHJS § 33 lõike 2 punktist 4, peab otsustaja (st Saku Vallavalitsus) andma eelhindangu. Lähtudes keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindangust (lisa 2) eeldatav oluline keskkonnamõju puudub.

Saku Vallavalitsus esitas Keskkonnaametile vastavalt KeHJS § 33 lõikele 6 seisukoha andmiseks antud detailplaneeringu algatamise eelnõu koos lisadega. Keskkonnaamet palus oma 13.08.2018. a kirjaga nr 6-5/18/11942-2 eelhindangut täiendada. Peale täiendust esitas Saku Vallavalitsus detailplaneeringu algatamise eelnõu koos lisadega uuesti Keskkonnaametile seisukoha andmiseks. Keskkonnaamet on oma 19.09.2018. a kirjaga nr 6-5/18/11942-4 öelnud, et KSH vajalikkuse kohta seisukoha kujundamiseks on nüüd esitatud piisav informatsioon kavandatava tegevuse ja sellega kaasneda võivate mõjude kohta. Keskkonnaamet on seisukohal, et arvestades olemasolevat olukorda, planeeringuala asukohta ning detailplaneeringuga kavandatavaid tegevusi, ei ole eeldada KeHJS § 2² mõistes olulise keskkonnamõju ilmumist ning KSH algatamine ei ole eeldatavalt vajalik.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Saku Vallavalitsus

Koostamise korraldaja on Saku Vallavalitsus

Koostaja Saku Vallavalitsus

Kehtestaja on Saku Vallavalitsus

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Saku Vallavalitsuses (Teaduse 13, Saku) ja geoportaalis EVALD <https://service.eomap.ee/sakuvald/#/planeeringud/planeeringud/835>

Saku Vallavalitsus

Saku, HARJUMAA, Teaduse 13

Telefon: 6712431

E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadaande number 1357105