

## Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 03.06.2015

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tartu Linnavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Tartu Linnavalitsus teatab, et Tartu Linnavolikogu jättis 16.04.2015 otsusega nr 207 algatamata Paju 1a ja Pikk 63 kruntide ning lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH)..

Planeeringuala suurusega ligi 3600 m<sup>2</sup> asub Annelinna linnaosas Anne kanali ja Turusilla vahelisel alal. Eskiislahendusega on kavandatud Paju tn 1a krundile kuni 760 m<sup>2</sup> ehitusaluse pindala ja 46,5 m absoluutkõrgusega ärihoone rajamine. Pikk tn 63 krundile planeeritakse kuni 140 m<sup>2</sup> ehitusaluse pindalaga vetelpäästehoone suurima lubatud absoluutkõrgusega 40,00 m. Planeeringuga tehakse ettepanek Anne kanali ehituskeeluvööndi vähendamiseks ja Tartu linna üldplaneeringu muutmiseks. Eelhinnangu kohaselt ei ole vajalik algatada KSH, kuna kavandatava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulist keskkonnamõju.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Tartu Linnavalitsus (Raekoda, 50089 Tartu)

Koostamise korraldaja on Tartu Linnavalitsus (Raekoda, 50089 Tartu)

Koostaja on Raid Invest OÜ (Käärde talu, Möllatsi küla, Tartu vald, 60519 Tartu maakond)

Kehtestaja on Tartu Linnavolikogu (Raekoda, 51003 Tartu)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Tartu Linnavalitsuse linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnas Raekoja plats 3 ning materjalidega saab tutvuda ka Tartu linna kodulehel [www.tartu.ee](http://www.tartu.ee)..

Tartu Linnavalitsus

Tartu, TARTUMAA, Raekoda

Telefon: 7361111

E-post: LV@RAAD.TARTU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

sekretär Ruth Plakk

Telefon: 736 1242

E-post: ruth.plakk@raad.tartu.ee

Teadaande number 780786