

Riigivara rendile andmise teated

Avaldamise algus: 13.05.2010

Saaremaa Muuseum annab valikpakkumisel 10 aastaks tasu eest kasutamiseks Kuressaare linnas asuva Kuressaare kindluse läänebastioni keldri üldpindalaga 41,4 m², eesmärgiga sisustada selles ajaloolises stiilis keraamikatöökoda.

Üürileantava varaga tutvumiseks tuleb eelnevalt kokku leppida Saaremaa Muuseumi direktori Endel Püüa'ga (telefon 455 6307, 517 2337).

Pakkumisest võivad osa võtta kõik füüsilised ja juriidilised isikud, kellel on õigus sõlmida vastavat üürilepingut.

Valikpakkumisel osalemise tingimused:

- 1) ruumi kasutaja on kohustus ruumi kasutada ajaloolises stiilis keraamikatöokojana;
- 2) ruumi kasutajal peab olema vähemalt 10 aastane kogemus keraamikuna;
- 3) ruumi kasutajal peab olema olemas ruumi sihtotstarbeliseks kasutamiseks vajalik tehnika ja seadmed;
- 4) ruumi kasutaja peab tagama võimaluse ruumide kasutamiseks muuseumi pedagoogilise töö vajadusteks.

Pakkumisel osalemiseks tuleb eelnevalt hiljemalt 2. juuniks 2010. a tasuda osavõtutasu summas 400 krooni ja tagatisraha summas 1035 krooni. Osavõtutasu ja tagatisraha tasutakse Rahandusministeeriumi arveldusarvele 10220004799019 (SEB), märkides ära viitenumbri 2100013869 ja selgituse: "Saaremaa Muuseum - keraamikatöokoja kasutusse andmise pakkumise osavõtutasu ja tagatisraha". Nimetatud osavõtutasu tagastamisele ei kuulu. Osavõtjatele, kelle pakkumist ei valita parimaks, tagastatakse tagatisraha 5 tööpäeva jooksul pärast pakkumise tulemuste kinnitamist. Parima pakkumise teinud pakkuja tagatisraha ei tagastata. Tagatisraha tasaarvestatakse üüritasuga.

Pakkumised tuleb saata Saaremaa Muuseumi tähtitud kirja teel (aadress: Saaremaa Muuseum, Lossihoov 1, 93815 Kuressaare) kinnises ümbrikus, märkides ümbrikule "Keraamikatöokoja tasu eest kasutamiseks andmise pakkumine, mitte avada enne 3. juunit 2010. a kell 10.00".

Pakkumiste Saaremaa Muuseumisse jõudmise tähtaeg lõpeb 3. juunil 2010. a kell 9.00. Pakkumisi, mis saabuvad hiljem, vastu ei võeta. Pakkuja võtab enda kanda kogu pakkumise tähtaegse Saaremaa Muuseumisse saabumise riski, kaasa arvatud vääramatust jõust (force majeure) tekkinud üleandmise viivituse.

Valikpakkumisel osalemisel esitatavad dokumendid:

1. Pakkuja vabas vormis avaldus, mis peab sisaldama vähemalt järgmist informatsiooni:

- 1.1. pakkuja nimi, kontaktandmed (aadress, telefon, e-postiaadress) ja registrikood;
- 1.2. kirjalik nõusolek valikpakkumisel osalemiseks valikpakkumise teates ja üürilepingu kavandis esitatud tingimustel (üürilepingu kavand: http://www.kul.ee/webeditor/files/erle/100420_mitteeluruumi_yyrileeping_keraamikatookoda.doc);
- 1.3. ühe ruutmeetri eest kuus pakutav numbrit ja sõnadega kirjutatud üürisumma Eesti kroonides;
- 1.4. pakkumise tegemise kuupäev, pakkumise esitaja allkiri, füüsilise või juriidilise isiku esindaja puhul esindusõigust tõendav dokument.

2. Pakkuja tegevuse kirjeldus, milles on vastavalt valikpakkumisel osalemise tingimustele ära toodud:

- 2.1. ruumi kasutamiststarve;
- 2.2. pakkuja varasema kogemuse kirjeldus keraamika valdkonnas;

- 2.3. kinnitus ruumi sihtotstarbeliseks kasutamiseks vajaliku tehnika ja seadmete olemasolu kohta (sh valmisolek varustama ruumi puuküttel töötava põletusahjuga või ära ostma eelmise üürniku poolt ruumi paigaldatud põletusahi);
- 2.4. kinnitus, et pakkuja tagab võimaluse ruumide kasutamiseks muuseumi pedagoogilises töös.

3. Tõendid osavõtutasu ja tagatisraha tasumise kohta.

Pakkumiste avamine toimub 3. juunil 2010. a kell 10.00 Saaremaa Muuseumis.

Valikpakkumise osalemise tingimustele mittevastava pakkuja pakkumus lükatakse tagasi. Parima pakkumise väljaselgitamise aluseks on pakkuja poolt esitatud üürihind ühe ruutmeetri eest kuus.

Kasutamiseks andmise valikpakkumise tulemused tehakse teatavaks kõikidele pakkumuse esitanud isikutele hiljemalt 10. juuniks 2010. a. Valikpakkumise tulemuste kinnitamine või kinnitamata jätmine otsustatakse 20 tööpäeva jooksul valikpakkumise tulemuste teatavaks tegemisest arvates

Täiendav info:

Endel Püüa

Saaremaa Muuseumi direktor

Tel: 455 6307, 517 2337

E-post: endel@muuseum.tt.ee