

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 27.05.2010

Tallinna Keskkonnaamet teatab, et Tallinna Linnavalitsus algatas 19. mai 2010 korraldusega nr 802-k Endla tänava laiendamise detailplaneeringu Mustamäe tee ja Mooni tänava vahelisel lõigul koostamise ning jättis algatamata detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise. Detailplaneeringu koostamise ülesanded on Kristiine linnaosas 6,03 ha suurusel maa-alal asuva Endla tänava laiendamine Mustamäe tee ja Mooni tänava vahelisel lõigul, krundipiiride muutmine ning kesklinna poole suunduva ühistranspordi raja loomine, mis on üks osa rahvusvahelise CIVITAS SMILE projekti käigus alustatud ühistranspordi prioriteedisüsteemi loomisest Tallinnas.

Detailplaneeringu koostamise korraldaja on Tallinna Linnaplaneerimise Amet (aadress Vabaduse väljak 7, 15198 Tallinn), detailplaneeringu koostaja on K-Projekt Aktsiaselts (aadress Ahtri tn 6a, 10151 Tallinn) ning detailplaneeringu kehtestab Tallinna Linnavalitsus (aadress Vabaduse väljak 7, 15199 Tallinn) või Tallinna Linnavolikogu (aadress Vana-Viru 12, 15080 Tallinn).

Keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik järgmistel põhjustel:

1. detailplaneeringuga ei kavandata eeldatavalt olulise keskkonnamõjuga tegevusi, sh näiteks tootmistegevust, ulatusliku elamupiirkonna rajamist ega muud olulise keskkonnamõjuga ehitustegevust, millega kaasneks keskkonnaseisundi kahjustumist, sh vee, pinnase, õhu saastatust, olulist jäätmetekke ja müratasemete suurenemist;
 2. lähtudes planeeringuala ja selle lähiümbruse keskkonnatingimustest ja maakasutusest, ei põhjusta Endla tänava laiendamine, krundipiiride muutmine ja ühistranspordi raja loomine antud asukohas olulist keskkonnamõju. Tegevusega kaasnevad võimalikud mõjud on ehitusaegsed, nende ulatus piirneb peamiselt planeeringualaga ning avariiolukordade esinemise tõenäosus on väike, kui detailplaneeringu elluviimisel arvestatakse detailplaneeringu tingimusi ja õigusaktide nõudeid. Käesoleva detailplaneeringuga ei kavandata ehitusõigust hoonete rajamiseks;
 3. Kristiine linnaosas Paldiski maantee, Mustamäe tee ja Endla tänava ristmiku piirkonnas asuval planeeringualal ega lähipiirkonnas ei paikne kaitstavaid loodusobjekte, Natura 2000 võrgustiku alasid ega teisi maastikuliselt väärtuslikke või olulisi alasid, mida planeeringuga kavandatav tegevus võib mõjutada;
 4. detailplaneeringuga kavandatav tegevus võimaldab parandada ühistranspordi toimimist ja seeläbi vähendada autokasutajate hulka ning sellega omakorda kaasnevat müra ja õhusaastet;
 5. detailplaneeringuga likvideeritakse alalt üks haljastuslikult väärtuslikuks hinnatud puu, kuid likvideeritav haljastus kompenseeritakse asendusistutustega vastavalt Tallinna Linnavolikogu 25. augusti 2005 määruse nr 45 tingimustele;
 6. planeeringualal ei ole tuvastatud keskkonda saastavaid objekte ega jääkreostust, mistõttu ei ole eeldada ka olulist pinnase- või põhjavee reostust, mis seaks piirangud edasisele ehitustegevusele;
 7. tegevusega ei kaasne olulisel määral soojuse, kiirguse ega lõhna teket, valgusreostust tekib valgustusest ja sõidukite tuledest. Vibratsiooni võib esineda tee ehitamisel, samuti on jäätmete seotud peamiselt ehitustöödega;
 8. detailplaneering on kooskõlas Tallinna üldplaneeringu maakasutuse juhtotstarbega.
- Detailplaneeringu algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsusega saab tutvuda Tallinna Keskkonnaametis, Harju tn 13, esmaspäeviti kella 14.00 kuni 18.00 ja neljapäeviti kella 9.00 kuni 12.00 ning Tallinna õigusaktide registris aadressil <https://oigusaktid.tallinn.ee>.