

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 04.05.2010

Saue Vallavalitsus võttis vastu ja suunas avalikustamisele 27.04.2010. a korraldusega nr 266 Vanamõisa küla Uuesauna 1 (katastritunnus 72701:002:0858) kinnistu detailplaneeringu. Detailplaneeringu eesmärgiks on anda olemasolevale elamumaa sihtotstarbega kinnistule ehitusõigus ja hoonestustingimused ühe ühekorteriga väikeelamu ja ühe abihoone rajamiseks. Detailplaneeringuga lahendatakse planeeritaval alal heakorrastus, haljastus, juurdepääsuteed ja tehnovõrkudega varustamine. Planeeritava väikeelamu lubatud kõrgus on kuni 8,0 m, abihoonel 4,5 m. Planeeritava väikeelamu kinnistu suurus on 3008 m².

Keskkonnamõju strateegilist hindamist ei algatatud, kuna üldplaneeringu kohaselt asub planeeringuala tiheasustusosal, maakasutuse juhtfunktsiooniga väikeelamumaa. Vallavalitsus on seisukohal, et planeeringuala ja selle lähiümbruse keskkonnatingimustest, tegevuse iseloomust ja sellega kaasnevatest tagajärgedest lähtudes ei saa kavandatava tegevusega kaasnevat keskkonnamõju pidada oluliseks ning seetõttu ei pea Saue Vallavalitsus vajalikuks detailplaneeringu elluviimisega kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamist.

Eelnimetatud korraldusega on võimalik tutvuda Saue Vallavalitsuses (Veskitammi 4, Laagri alevik, Harjumaa 76401) ja valla veebilehel www.sauevald.ee.