

## Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 19.06.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavolikogu otsustas 14. juuni 2018 istungil:

1. otsusega nr 93:

kehtestada Mäepealse tn 21 ja 25 kinnistute detailplaneeringu.

1.1 Detailplaneeringuga muudetakse Tallinna Linnavolikogu 22. juuni 2006 otsusega nr 230 kehtestatud „Mustamäe linnaosa üldplaneeringu“ kohane parkide ja üldkasutatavate rohealade juhtotstarve Mäepealse tn 21 kinnistul osaliselt korterelamute ja äriehitiste segahoonestusalaks ning detailplaneeringuga muudetakse Mustamäe linnaosa üldplaneeringut karsti ja oja kalda ehituskeeluvööndi osas, kuna planeeringus vähendatakse karsti ja oja kalda ehituskeeluvööndit krundile positsioon 13 (Mäepealse tn 25) planeeritud üksikelamu ja krundile positsioon 14 planeeritud eraparkla ja eratee osas.

1.2 Detailplaneeringu kehtestamisel muutub osaliselt kehtetuks Tallinna Linnavolikogu 1. juuni 2006 otsusega nr 182 kehtestatud „Mäepealse tn 10, 11 ja 13 kinnistute detailplaneering“ Mäepealse tänav T2 kinnistu osas ja Tallinna Linnavalitsuse 27. septembri 2006 korraldusega nr 1961-k kehtestatud „Kadaka pst 165 krundi detailplaneering“ osaliselt Kadaka puiestee T10 kinnistu osas.

2. otsusega nr 94:

kehtestada Paljassaare tehissaare detailplaneeringu.

2.1 Detailplaneeringuga muudetakse Tallinna Linnavolikogu 9. detsembri 2004 määrusega nr 54 kehtestatud „Paljassaare ja Russalka vahelise rannaala üldplaneeringu“ kohane kauba- ja tootmissadama maakasutuse juhtotstarve kaubandus- ja teenindusehitise maaks ning laiendatakse sama juhtotstarvet Tallinna lahe alal moodustatavatele tehissaartele.

3. otsusega nr 95:

kehtestada Valge tn 10 kinnistu detailplaneeringu.

3.1 Detailplaneeringuga muudetakse planeeritud maa-ala piires 21. oktoobri 2010 otsusega nr 238 kehtestatud „Lasnamäe elamualade üldplaneeringu“ kohane maakasutuse juhtotstarve avalikult kasutatavate ja sotsiaalobjektide alast korterelamute alaks.

3.2 Detailplaneeringu kehtestamisel muutub kehtetuks Tallinna Linnavalitsuse 1. juuli 2009 korraldusega nr 1231-k kehtestatud „Valge tn 10 kinnistu detailplaneering“ käesolevas detailplaneeringus planeeritud maa-ala osas.

Detailplaneeringutega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris <https://tpr.tallinn.ee/>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet  
Tallinn, HARJUMAA, Vabaduse väljak 7  
Telefon: 6404375  
E-post: TLPA@TALLINNLV.EE

Teadaande number 1309149