

## Kaevandamisloa andmise või muutmise teade

Avaldamise algus: 18.06.2018

Avaldamise lõpp: 19.06.2118

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et OÜ Inseneribüroo STEIGER (registrikood: [11206437](#)) (aadress Männiku tee 104, 11216 Tallinn) poolt esitatud Kuusalu liivakarjääri maavara kaevandamise loa taotluse alusel on antud keskkonnamõju hindamist algamata Kuusalu liivamaardla Kuusalu liivakarjääri mäeeraldisel maavara kaevandamiseks keskkonnaluba HARM-150 kehtivusega 13.06.2018 – 12.06.2033.

Kuusalu liivakarjääri mäeeraldis asub Harju maakonnas, Kuusalu vallas, Ilmatsalu külas katastriüksustel Liivametsa (katastritunnusega 35203:004:0178), Noorendiku (katastritunnusega 35203:004:0090) ja Karjääri (katastritunnusega 35203:004:0104). Nimetatud katastriüksuste valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Maa-amet. Mäeeraldisel ja selle teenindusmaa pindala on 19,46 ha.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõige 2 punkti 2 ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ § 3 punkti 2 alusel kuulub taotletav tegevus valdkonda, kus loa andja peab analüüsima kavandatava tegevuse keskkonnamõju olulisust ning otsustama keskkonnamõju hindamise algamise või algamata jätmise üle. Keskkonnamõju hindamine jäeti algamata loa andmise korraldusega (Keskkonnaameti maapõuebüroo juhataja 13.06.2018 korraldus nr 1-3/17/1629).

Kuusalu liivakarjääri maavara kaevandamise loas määrati:

1. loa omanik: OÜ Inseneribüroo STEIGER (registrikood 11206347; aadress Männiku tee 104, 11216 Tallinn);
2. kaevandaja: OÜ Inseneribüroo STEIGER (registrikood 11206347; aadress Männiku tee 104, 11216 Tallinn);
3. maardla: Kuusalu liivamaardla. Maardla registrikaardi nr 0069. Maardla põhimaavaraks on ehitusliiv;
4. mäeeraldis: Kuusalu liivakarjäär. Mäeeraldisel liik on uus mäeeraldis. Mäeeraldisel pindala on 19,46 ha ja asub Harjumaal Kuusalu vallas;
5. mäeeraldisel teenindusmaa: pindala on 19,46 ha. Kaevandatav maa kasutamise otstarve on kahepaiksetele sobilik elupaik ja veekogu;
6. geoloogilise uuringu aruande nimetus: „Kuusalu liivamaardla Kuusalu uuringuruumi geoloogilise uuringu aruanne (varu seisuga 01.04.2015)“; fondi nr EGF 8638; varud on kinnitatud keskkonnaministri 09.06.2015 käskkirjaga nr 649;
7. maavaravaru: mäeeraldisel piirides on ehitusliiva aktiivset tarbevaru 1 306 tuhat m<sup>3</sup>, millest kaevandatav varu on 1 002 tuhat m<sup>3</sup>;
8. maavara kasutusala: betoonsegud, üld- ja teedeehitus. Kaevandamise keskmine aastamäär 70 tuhat m<sup>3</sup>. Loa kehtivusaeg on 15 aastat.
9. Loa täiendavad tingimused kehtestatakse järgmiselt:
  - 9.1. Juhul, kui kaevandamistegevus avaldab mõju Ilmatsalu küla salvkaevude veetasemele, mille tulemusel vee kättesaadavus kaevudest on raskendatud, on loa omanik kohustatud tagama alternatiivse veevarustuse mõjualasse jäävates majapidamistes (Vaheranna (katastritunnusega 35203:004:0390), Metsavahi (katastritunnusega 35203:004:0810), Männituka (katastritunnusega 35203:004:0187), Uuetoa (katastritunnusega 35203:004:0186), Lihukõrve (katastritunnusega 35203:004:0590) ning Lepiku (katastritunnusega 35203:004:0251), Mäe (katastritunnusega 35203:004:0240), Laimetsa (katastritunnusega 35203:004:0209), Vana-Nurga (katastritunnusega 35203:004:0046), Kasonen-Mäe (katastritunnusega 35203:004:0022), Kaidaste tee 1 (katastritunnusega 35203:004:0211), Kaidaste tee 3

(katastritunnusega 35203:004:0212) ja Lehtmetsa (katastritunnusega 35203:004:0054). Sellisel juhul tuleb loa omanikul rajada suurkaev(ud) ning vajalike veetorustike väljaehitus mõjualasse jäävate majapidamisteni;

9.2. Masinate hooldus ja tankimine peab toimuma selleks ette nähtud kõvakattega alal, mille piires on sademeveed võimalik kokku koguda ja puhastada. Pinnasele sattunud reostus tuleb alalt välja kaevata ja reostunud pinnas utiliseerida;

9.3. Pinnasepumbad peavad asuma parvedel, millest õlide ja kütuse leke veekogusse on välistatud;

9.4. Mäetöid võib karjääris teostada esmaspäevast reedeni ajavahemikus 7.00 – 19.00. Keelatud on mäetöid karjääris teha riigipühadel ja nädalavahetustel;

9.5. Loa omanik on kohustatud jälgima masinate tehnilist seisukorda ning tagama, et masinate müratase ei ületa tehnilistes andmetes fikseeritud garanteeritud helivõimsuse taset;

9.6. Kasta karjääris kaevise transportimisel kasutatavaid teid. Sademetevaesel perioodil, kui ööpäeva keskmine välitemperatuur on üle +5 kraadi Celciuse, tuleb kasta teid pidevalt.

9.7. Vältimaks kalluritel transporditava materjali tolmamist, tuleb kallurikastid katta

9.8. Mõõta veetaset Ilmatsalu küla salvkaevudes Vaheranna (katastritunnusega 35203:004:0390) ja Metsavahi (katastritunnusega 35203:004:0810) kinnistutel. Mõõtmisi teostada kord aastas ning kui hakatakse kaevandama mäeeraldiselt veealust varu, siis kahe esimese aasta jooksul teostada veetaseme mõõtmisi üks kord kvartalis. Teostatud mõõtmiste tulemused esitada kahe nädala jooksul Keskkonnaametile ja Kuusalu Vallavalitsusele;

9.9. Minimaalselt kord kahe nädala tagant mõõta Kuusalu II karjääri tehisjärve ja kaevandamise tulemusel tekkiva Kuusalu karjääri tehisjärve veetaseme kõrgust;

9.10. Mäeeraldisel on kaevandamine keelatud 1.oktoobrist kuni 31. aprillini. Nimetatud perioodil ei ole keelatud kaevise laadimistööd.

9.11. Enne kui Kuusalu liivakarjääris hakatakse kaevandama veealust varu, peab 14 plokk olema taastatud kivisisaliku elupaigaks.

9.12. Veealuse varu kaevandamist tuleb alustada suunaga idast läände, et sisalikel oleks võimalus liikuda juba varem kaevandatud või korrastatud aladele.

9.13. Loa omanik peab küsima korrastamistingimusi ühe aasta jooksul peale maavara kaevandamise loa saamist. Peale korrastamistingimuste väljastamist esitada Keskkonnaametile ühe aasta jooksul rakendamise nõusoleku saamiseks korrastamisprojekt.

9.14. Kaevandamisel järgitakse reeglit, et veetase uues tehisjärves ei lange enam, kui 1 m põhjavee normaaltasemest madalamale.

9.15. Kuusalu liivakarjäärist materjali väljaveo teekonna muutumisel tuleb müra ja tolmu leviku osas teha uus keskkonnaekspertiis.

9.16. Loa omanik peab tagama Kaarhalli kinnistule (katastritunnus 35203:004:0167) juurdepääsu.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda lähimas Keskkonnaameti kontoris (telefon +372 674 4803, e-post [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee))..

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad Keskkonnaameti dokumendiregistrist aadressil <http://dhs-adr-kea.envir.ee/>..

Keskkonnaamet

Narva mnt 7a, Tallinn

Telefon: 6807438

E-post: [INFO@KESKKONNAAMET.EE](mailto:INFO@KESKKONNAAMET.EE)

Teadaande number 1308353