

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 15.04.2010

Saue Vallavalitsus kehtestas 30.03.2010. a korraldusega nr 195 Harju maakonnas Saue vallas Tuula külas Tuula kinnistu (katastritunnusega 72704:001:0480) detailplaneeringu. Detailplaneeringu eesmärgiks on maasihtotstarbe osaline muutmine elamumaaks ning anda ehitusõigus ja hoonestustingimused ühe ühekorteriga väikeelamu ja abihoonete rajamiseks. Detailplaneeringuga lahendatakse planeeritava alal heakorrastus, haljastus, juurdepääsuteed ja tehnovõrkudega varustamine.

Keskkonnamõju strateegilist hindamist ei algatatud, kuna Harju maakonnaplaneeringu teemaplaneeringu "Asustust ja maakasutust suunavad keskkonnatingimused" ning Saue valla üldplaneeringu kohaselt läbib planeeringuala osaliselt rohekoridor. Hoonestuse rajamine on planeeritud sellisel kujul, et see ei takistaks rohevõrgustiku toimimist. Maa-ala hoonestamise käigus tuleb olemasolevat looduslikku keskkonda maksimaalselt säästa ja säilitada, hoides ehitustegevuse planeeritud ehitusala piires. Vallavalitsus on seisukohal, et planeeringuala ja selle lähiümbruse keskkonnatingimustest, tegevuse iseloomust ja sellega kaasnevatest tagajärgedest lähtudes ei saa kavandatava tegevusega kaasnevat keskkonnamõju pidada oluliseks ning seetõttu ei pea Saue Vallavalitsus vajalikuks detailplaneeringu elluviimisega kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamist.

Eelnimetatud otsusega on võimalik tutvuda Saue Vallavalitsuses (Veskitammi 4, Laagri alevik, Harjumaa 76401) ja valla veebilehel www.sauevald.ee.