

Riigivara rendile andmise teated

Avaldamise algus: 02.03.2010

TEADE RIIGIVARA EELLÄBIRÄÄKIMISTEGA PAKKUMISEGA RENDILE ANDMISEST

Kaitseministri 18.12.2009 käskkirjaga nr 519 moodustatud komisjon korraldab kooskõlas riigivaraseaduse § 102 lg 3 ja Vabariigi Valitsuse 01.08.1995 määrusega nr 285 "Riigivara kasutusse andmise korra kinnitamine" eelläbirääkimistega pakkumise Harjumaal Tallinnas Filtri tee 12 (Harju Maakohtu kinnistusosakonna Tallinna jaoskonna registriosa nr 18550101; katastritunnus 78401:116:0290; riigivara registri reg nr 01004426) asuva kasarmuhoone (riigivara registri reg nr 02001876) ruumide (üldpinnaga 41 m₂) ja inventari rendile andmiseks.

Eelläbirääkimistega pakkumine viiakse läbi avalikult, kirjalike pakkumiste kogumise teel alghinda määramata ning ilma ettemaksuta.

Rendile antavad ruumid ja inventar asuvad suletud territooriumil olevas hoones ning teenust osutatakse ajateenijatele ning territooriumil töötavatele isikutele. Rendileping sõlmitakse 5 (viieks) aastaks kohviku ja müügipunkti pidamiseks.

Osutatava teenuse minimaalne kirjeldus:

- toitlustamine ja kohviku pidamine
- kohvi, tee ja pagaritoodete valik kohvikus
- karastusjookide valik
- vähemalt kaks erinevat salatit
- soojad suupisted või road
- müügi teostamine
- nõudepesu
- kauplemislubade taotlemine (vajadusel)
- toidujäätmete kogumine ja äravedu, kasutuses olevate ruumide koristamine ja söögisaali koristamine
- kaardimakse võimalus
- kasutatavate ruumide sanitaareeskirjadele vastavuse tagamine
- vajadusel väliõppustel või muudel väeosa poolt organiseeritud üritustel müügipunkti organiseerimine või toitlustusteenuse osutamine

Kohviku pidamise kõrval tuleb tegeleda ka järgmiste esmatarbekaupade müügiga, mille näidisnimekiri on järgmine: šampoon, dušigeel, habemeajamisvahendid, hambapasta, hambahari, kätekreem, hügieeniline huulepulk, pesupulber, niit ja nõel, vatitikud, ümbrikud, margid, harilikud pliatsid, pastapliatsid, vihikud, märkmikud, kleeplint, kirjapaber, markerid, limonaad, mahl, kali, vesi, kondenspiim, jäätis, kartulikrõpsud, šokolaad, närimiskumm, ristsõnad, sõetallad, mobiili kõnekaart, tikud, kuivatatud puuviljad, patareid AA ja AAA, väike peegel, liim, tumedad meeste sokid.

Rentnik on kohustatud kindlustama rendilepingu täitmise ja rendile antud riigivara nõuetekohase säilimise ja tagastamise tagatisega, mis on võrdne 51 757 (viiskümmend üks tuhat seitsesada viiskümmend seitse) krooniga.

Eelläbirääkimistega pakkumisest võivad osa võtta kõik füüsilised ja juriidilised isikud, kellel põhikirjajärgsete tegevuste hulka kuulub esmatarbekaupade müük ja kohviku pidamine ning õigus sõlmida vastavat rendilepingut (protseduurireeglite lisa 1) välja arvatud järgmised isikud isiklikult ja esindaja kaudu:

1. enampakkumise läbiviimisega seotud isikud (enampakkumise läbiviijad; isikud, kelle pädevusse kuulub enampakkumise tulemuste kinnitamine);
2. korratute rentnike nimekirja kantud isikud.

Lisainformatsiooni saamiseks pöörduda Kaitseministeeriumi infrastruktuuri osakonda Külli Tulviku poole telefonil 717 0114 või 506 6295, rendile antava varaga tutvumiseks pöörduda Staabi- ja Sidepataljoni tagalakeskuse haldusgrupi ülema Margus Eiche poole telefonil 717 2045 või 527 2654. Protseduurireeglid ja selle lisad ning avalduste vormid on saadaval Kaitseministeeriumi kodulehel aadressil www.kmin.ee rubriigis riigivara rent.

Eelläbirääkimistega pakkumisel osalemiseks esitavad huvitatud isikud Kaitseministeeriumi infrastruktuuri osakonnale aadressil Sakala 1, 15094 Tallinn hiljemalt 16.03.2010 kell 10.00 vastavasisulise avalduse, millele on lisatud ettevõtte tutvustus.

Eelläbirääkimistele kutsutakse kõik isikud, kes selleks soovi on avaldanud ja vastavad kehtestatud tingimustele. Eelläbirääkimiste aeg ja koht teatatakse kõigile kirjalikult e-posti teel ühe tööpäeva jooksul peale avalduste esitamise tähtaja möödumist. Eelläbirääkimiste käigus selgitatakse välja tehnilised üksikasjad osutatava teenuse kohta.

Eelläbirääkimistega pakkumisel osalemiseks esitatakse Kaitseministeeriumi infrastruktuuri osakonnale aadressil Sakala 1, 15094 Tallinn hiljemalt 30.03.2010 kell 10.00 kinnine ümbrik pakkumisega. Ümbrikule on märgitud pakkuja kontaktandmed, kinnistu aadress ja märgusõna "Sõdurikodu ruumide rent" ning hoiatusmärged "Mitte avada enne 30.03.10 kell 10.15".