

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 23.05.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viimsi Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Viimsi Vallavalitsus teatab, et on kehtestatud Randvere küla, kinnistute Vesiniidu tee 1 ja Vesiniidu tee 3 detailplaneering.

Detailplaneeringu alasse on hõlmatud 247 m² suurune üldmaa sihtotstarbega krunt Vesiniidu tee 1 (edaspidi „Vesiniidu 1“) ja 1 310 m² suurune elamumaa sihtotstarbega krunt Vesiniidu tee 3 (edaspidi „Vesiniidu 3“), mis asuvad Randvere küla lõunapiiril Muuga tee ja Vesiniidu tee nurgal.

Detailplaneeringuga (Viimsi Haldus OÜ töö nr 05-16, väljatrükk: 25.01.2017) moodustatakse üks 1 477 m² suurune üksikelamumaa kasutamise sihtotstarbega krunt ja üks 80 m² suurune tee ja tänava maa kasutamise sihtotstarbega krunt ning määratakse üksikelamukrundi ehitusõigus ühe üksikelamu ja kahe abihoone ehitamiseks. Üksikelamu suurim lubatud kõrgus ümbritseva maapinna keskmisest kõrgusmärgist on 8,5 meetrit, abihoonetel 5,0 meetrit. Krundi suurim lubatud ehitusalune pindala on 207 m². Tee ja tänava maa kasutamise sihtotstarbega krundile on detailplaneeringu kohaselt kavandatud 2,5 meetri laiune jalg- ja jalgrattatee.

Dokumendid

- [Viimsi Vallavalitsuse 03.04.2018 korraldus nr 179](#)

Viimsi Vallavalitsus

Viimsi, HARJUMAA, Nelgi tee 1

Telefon: 6028800

E-post: INFO@VIIMSIVV.EE

Teadaande number 1297266