

Keskkonnamõju hindamise algamata jätmise teade

Avaldamise algus: 11.05.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva-Jõesuu Linnavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 12 lõike 1¹ punkti 2](#) alusel.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus otsustajana teatab, et on jätnud algamata oma 09.05.2018.a korraldusega nr 182 „Narva-Jõesuu Linnavalitsuse 18.10.2017 korralduse nr 250 muutmine. Ehituslubade andmine ja keskkonnamõju hindamise algamata jätmise (Suur-Lootsi tn 2 ja Suur-Lootsi tn 4, Narva-Jõesuu linn, Narva-Jõesuu linn)“ keskkonnamõju hindamise (KMH).

Narva-Jõesuu linna väikesadama rekonstrueerimine ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi ka KeHJS) § 6 lg 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste hulka, mille korral tuleb KeHJS § 3 kohaselt keskkonnamõju hinnata. Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu1“ § 11 punkti 1 kohaselt tuleb anda vee erikasutuse valdkonda kuuluvate sadama või sadamarajatise rajamine või laiendamine, välja arvatud «Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse» § 6 lõike 1 punktides 15 ja 16 nimetatud juhul.

Projektiga ei kaasne olulisi kalda-ala ilme muutusi. Suur-Lootsi tn 4 kinnistul on olemasolev sadam, mida rekonstrueeritakse. Projekteeritud sadamahoone sulandub sadama esise nõlvaga. Käsitleva sadama kai ja akvatoorium jäävad Narva jõe vahetusse suudmealasse, mis antud kohas jääb Narva jõe alamjooksu hoiualale, mis kuulub üle-euroopalisel Natura 2000 võrgustikku Struuga loodusala.

Projektiga kavandatud tegevusel puudub mõju jõed ja ojad elupaigatüübile kuna vee keskkonnas toimuvad tegevused on väikesemahulised ja võimalik mõjupiirkond jääb praktiliselt tekkekohale või selle lähialale (ei ulatu sadama akvatooriumist väljapoole) ning ei põhjusta olulist keskkonnamõju või tegevusega kaasneb eeldatavalt väheoluline negatiivne keskkonnamõju, siis keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindangut seadus ei nõua. Seda tõendab ka esitatud „Eksprthinnang Narva-Jõesuu sadama ja kai rekonstrueerimise KMH ja Natura hindamise ja Natura hindamise vajalikkuse kohta“.

KMH jäeti algamata 1. Projekti tegevusega ei kaasne olulist mõju välisõhu kvaliteedile. Välisõhu saasteluba vajavaid tegevusi ei kavandata. Sadama ja kai rekonstrueerimine ning sadamahoone ehitamine toimub looduslikult hästi ventileeritavas kaldaalas. Võib eeldada, et ehitusmaterjalide laadimine ja ladustamine ning ehitus- ja transpordivahendite kasutamine ei tekita planeeringualast väljas olevatele elamualadele müra- ja õhukaitsealaseid olulisi probleeme.

2. Hoonete rajamine ja edasine kasutus ei eelda olulist loodusvarade kasutust ning ei ole ülemäära energia- ja jäätmemahukas. Tegevuse iseloomust lähtudes ei ole näha olulise keskkonnamõju kaasnemist.

3. Rekonstrueerimisest hõlmatul alal puuduvad kaitsealused taimeliigid. Rekonstrueerimise käigus on kavandatud säilitada üksikud ja grupiti kasvavad atraktiivsemad puud ja põõsad.

Kavandatava tegevuse mõju mullastikule jääb vahetust ehitustegevusest haaratud alale. Kuna ehitustegevus toimub varem inim mõjustatud alal, siis olulist mõju eeldatavalt ei kaasne. Kavandatava tegevusega kaasneb teede ja trasside rajamine, mille tulemusena toimub pinnase eemaldamine ja taimestunud alalt taimkatte hävinemine. Väljaehitamine mõjutab pöördumatult otseselt rajatiste alla jäävat ala.

Oluline ja pöördumatu negatiivne mõju mullastikule avaldub sadamahoone, teede ja trasside rajamisega (rajatiste alune pinnakate kooritakse). Samas on antud tegevused lühiajalised ja mõjuvad lokaalselt piiratud alale, mis on varem inimtegevusest mõjutatud. Vajadusel sadamahoone ja trasside rajamise

käigus kooritud huumuslikku mulda on otstarbekas kasutada haljastuses ja ehitamisel tekkinud tallamiskahjustuste likvideerimisel.

Samas on võimalik, et sadamahoone ehitamisel ja trasside rajamisel on mulda ja pinnast tallatud ka väljaspool ehitusalasid. Tallamise mõju võib olla oluline (tallamisega hävib rohukamar ja laialdasel alal tallatakse ning osaliselt katakse transpordivahendite ja ehitamisel kasutatavate mehhanismide poolt muld minema) või mitteoluline (rohukamar ainult tihendatakse ja kasutatud mehhanismide rööpad ei ole seda oluliselt segamini pööranud). Samas antud mõjud ei pruugi olla väga pikaajalised ja pöördumatud. Peale ehitustegevuse lõppu lükatakse eemaldatud muld tagasi või ala täidetakse mujalt toodud mullaga ja tasandatakse.

4. Arvestades eksperthinnangus toodut, projektis esitatut ja ekspertide rohkeid kogemusi nii KMH-de kui ka Natura hindamiste tegemisel on võimalik eeldada, et puudub oht Struuga loodusala terviklikkusele ja kaitse-eesmärkidele.

5. Sadama ja kai rekonstrueerimine ning sadamahoone ehitamine toimub looduslikult hästi ventileeritavas kaldaalas. Võib eeldada, et ehitusmaterjalide laadimine ja ladustamine ning ehitus- ja transpordivahendite kasutamine ei tekita planeeringualast väljas olevatele elamualadele müra- ja õhukaitsealaseid olulisi probleeme.

6. Valguse, soojuste ja kiirguse reostust projekti tegevusega ei kaasne. Sadama kasutus on hooajaline.

7. Eeldatavalt planeeritava tegevusega arvestades seadusandlusest tulenevate nõuetega ei kaasne olulist mõju pinnasele, pinna- ja põhjaveele ega veevarustusele.

Arendaja on Narva-Jõesuu Linnavalitsus (registrikood: [77000499](#)) , kontaktandmed:

Otsustaja on Narva-Jõesuu Linnavalitsus (kontaktisik Jegor Tsumakov, e-post jegor.tsumakov@narva-joesuu.ee, telefon 3599584).

KMH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti aadressli Koidu tn 25, Narva-Jõesuu linn, Narva-Jõesuu linn.

Dokumendid

- [09.05.2018 Narva-Jõesuu Linnavalitsuse korraldus nr 182](#)

Narva-Jõesuu Linnavalitsus

Koidu tn 25, Narva-Jõesuu, Narva-Jõesuu, Ida-Virumaa

Telefon: 3599599

E-post: INFO@NARVA-JOESUU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

ehitusjärelvalve spetsialist Jegor Tšumakov

Telefon: 359 9584

E-post: jegor.tsumakov@narva-joesuu.ee

Teadaande number 1291460