

Sundvõõrandamise otsuse teade pärijatele

Avaldamise algus: 12.05.2025

Avaldamise lõpp: 13.05.2025

Kohtla-Järve Linnavalitsus avaldab teadaande [kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse \(KAHOS\) § 29 lõike 2](#) alusel.

Kohtla-Järve Linnavalitsus teatab, et toimetab kätte isiku, JÜRI PEKAREV (isikukood 36209092242), pärijatele sundvõõrandamise käigus vastu võetud 6.05.2025 korralduse nr 195 resolutiivosa:

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 4, kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 3 lõike 2, § 4 lõike 1 punkti 10 ja § 29 ning Kohtla-Järve Linnavolikogu 27. märtsi 2025. a otsuse nr 209 „Volitamine sundvõõrandamise otsustamiseks“ punkti 1 alapunkti 1.2. alusel Kohtla-Järve Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Sundvõõrandada Kohtla-Järve linnale elamumajanduse ümberkorraldamiseks Kohtla-Järve linna, Sompä linnaosa, Humala tn 11 korterimand nr 13, katastritunnus 32220:008:0031, registriosa nr 2685907 omanik Jüri Pekarev (isikukood 36209092242, surnud 22. mail 2009. a) terviklikult.
2. Kinnisasja sundvõõrandamisega tasuda Jüri Pekarev pärija(te)le tasu korterimandi eest 1 euro.
3. Deponeerida KAHOS § 30 lõikele 2 alusel tasu Kohtla-Järve Linnavalitsuse hallataval arvelduskontol ning õigustatud isikule maksta tasu välja Kohtla-Järve Linnavalitsusele vastava taotluse esitamisel e-posti teel: linnavalitsus@kjl.v.ee või kab.103, Keskallee 19, Kohtla-Järve.
4. Hoiustada KAHOS § 30 lõikele 4 alusel tasu Kohtla-Järve Linnavalitsuse hallataval arvelduskontol kümme aastat ning pärast seda suunata tagasi Kohtla-Järve linna eelarvesse. KAHOS § 30 lõike 5 kohaselt arvelduskontol tasu säilitamise eest intressi ei maksta.
5. Kohtla-Järve Linnavalitsusel korraldada pärast tasu deponeerimist toimingud sundvõõrandatava korteri Kohtla-Järve linna nimele kinnistamiseks ja valduse üle võtmiseks (sealhulgas kinnistamisavalduse esitamine).
6. Sundkustutada kohtutäituri Risto Kütt 11. aprilli 2008. a avaldusel seatud keelumärge kinnistu käsutamise keelamiseks AS EMT (registrikood 10096159) kasuks (sisse kantud 24. aprillil 2008. a).
7. Teha korraldus teatavaks üleriigilise levikuga ajalehes ja Ametlikes Teadaannetes.
8. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

Otsustaja Kohtla-Järve Linnavalitsus (linnavalitsus@kjl.v.ee, 33 78500).

Sundvõõrandamise otsusega on võimalik tutvuda Kohtla-Järve Linnavalitsuses

Kohtla-Järve Linnavalitsus

Kohtla-Järve, IDA_VIRUMAA, Keskallee 19

Telefon: +372 337 8500

E-post: LINNAVALITSUS@KJLV.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

linnamajanduse peaspetsialist JELENA SCHARONBERG

Telefon: 5341 8199

E-post: jelena.scharonberg@kjl.v.ee

Teadaande number 2454276