

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 04.05.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab 12.04.2018 Jõelähtme Vallavolikogu otsusega nr 64 kehtestatud Ihasalu küla Eigi 1 ja Meretuule kinnistute detailplaneeringust.

Planeeringuala hõlmab Eigi I aadressiga Ihasalu tee 100 (24505:001:1280, sihtotstarve: maatulundusmaa, pindala 21429 m²) ja Meretuule (24505:001:0370, sihtotstarve: maatulundusmaa, pindala 2,45 ha) kinnistuid, planeeringuala suuruseks on 4,6 ha.

Planeeringuga on kavandatud Eigi I kinnistu sihtotstarbe muutmine elumumaaks ja transpordimaa krundi moodustamine avalikult kasutatavale Ihasalu teele.

Detailplaneeringuga on määratud kokku kuni 11 hoone rajamine ja nähakse ette ranna kindlustamine ja kuni 56 m pikkuse muuli rajamine.

Meretuule kinnistu jagatakse kolmeks üksikelamu krundiks ning samuti on kavandatud transpordimaa krunt avalikult kasutatavale Ihasalu teele.

Planeeringualal paiknev euromatkarada E-9 on planeeringuga ümbertõstetud Eigi I kinnistu loodepiiri äärde. Selle tagamiseks on planeeringuga määratud 2 m laiune ala - juurdepääsuservituudi vajadus jalgsi pääsuks rannaalale.

Jõelähtme Vallavalitsus

Jõelähtme, HARJUMAA

Telefon: 6054887

E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 1288238