

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 08.05.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tartu Linnavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Tartu Linnavalitsus teatab, et on algatanud 20.06.2024 korraldusega nr 527 Riia tn 195 krundi detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 25.03.2025 korraldusega nr 205 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Riia tn 195 krundi detailplaneeringu koostamise eesmärk on kaaluda võimalusi ärihoonetele ehitusõiguse määramiseks

KSH jäeti algatamata kuna eelhinnangu käigus jõuti järeldusele, et arvestades hetkel teadaolevat informatsiooni kavandatava tegevuse kohta, ei ole selle realiseerimisel (kavandatava tegevuse ellu viimisel) alust eeldada olulise ebasoodsa keskkonnamõju kaasnemist ja detailplaneeringu läbiviimiseks KSH algatamine ei ole vajalik. Keskkonnatingimustega on võimalik arvestada planeerimisseaduse § 126 lõikes 1 määratud ülesannete täitmisel planeeringumenetluse käigus.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Tartu Linnavalitsus (aadress Raekoda, 51003 Tartu; tel 1789; e-post lv@tartu.ee)

Koostamise korraldaja on Tartu Linnavalitsus (aadress Raekoda, 51003 Tartu; tel 1789; e-post lv@tartu.ee)

Koostaja AB Artes Terrae OÜ (aadress Kүүtri tn 14, 51007 Tartu, tel 742 0218; e-post artees@artees.ee)

Kehtestaja on Tartu Linnavalitsus (aadress Raekoda, 51003 Tartu; tel 1789; e-post lv@tartu.ee)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäevadel Tartu Linnavalitsuse Ruumilooma osakonnas (III korrus, ruum 321), aadressil Kүүni 5, Tartu. Digitaalselt Tartu linna dokumendiregistris

<https://info.raad.tartu.ee/dhs.nsf/gpunid/GDD52047D07F18A1CC2258C0D004169A2?OpenDocument>

Tartu Linnavalitsus

Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Raekoja plats 1a

Telefon: +372 7361111

E-post: lv@tartu.ee

Teadaande number 2452557