

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 06.05.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Elva Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Elva Vallavalitsus teatab, et on algatanud 10.08.2021 korraldusega nr 484 Käärdi alevikus Mesika 8a ja Karro kinnistute detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 29.04.2025 korraldusega nr 204 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Mesika 8a ja Karro kinnistute 34 elamukrundiks jagamine ning üksikelamute ja neid teenindavate abihoonete ehitamiseks ehitusõiguse määramine. Juurdepääsude, tehnovõrkude, parkimise ja haljastuse põhimõtete määramine ning servituutide seadmise määramise vajaduse märkimine.

KSH jäeti algatamata Detailplaneeringu koostamise käigus on arvestatud keskkonnatingimustega (planeerimisseaduse § 126 p 12) ning KSH eelhinnangu koostaja poolt eelhinnangus antud leevendavate meetmetega ning täiendatud detailplaneeringut. Eelhinnangu tulemuselt on jõutud järeldusele, et arvestades hetkel teadaolevat informatsiooni kavandatava tegevuse ja edasise arengusuuna kohta, ei ole alust eeldada olulise ebasoodsa mõju ilmnemist kavandatavate tegevuste ellu viimisel ning detailplaneeringu läbiviimiseks KSH algatamine ei ole vajalik. Keskkonnaamet nõustus 09.04.2025 kirjaga nr 6-1/25/1, et KSH algatamine ei ole käesoleva informatsiooni alusel vajalik. Kaitsealalaga seotud küsimused on lahendatud planeeringu koostamise käigus.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Elva Vallavalitsus, elva@elva.ee, +372 730 9880

Koostamise korraldaja on Elva Vallavalitsus, elva@elva.ee, +372 730 9880

Koostaja AB Artes Terrae OÜ, artes@artes.ee

Kehtestaja on Elva Vallavalitsus, elva@elva.ee, +372 730 9880

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäevadel Elva Vallavalitsuses I korrusel infosekretäri juures, aadressil Elva Kesk 32 Elva linn. Digitaalselt valla dokumendiregistris <https://atp.amphora.ee/elvavv/index.aspx?itm=879362>

Elva Vallavalitsus

Elva linn, Elva vald, Tartu maakond, Kesk tn 32

Telefon: +372 7309880

E-post: elva@elva.ee

Teadaande number 2450962