

Üldplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 29.04.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõgeva Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 91 lõike 2](#) alusel.

Jõgeva Vallavalitsus teatab Jõgeva valla üldplaneeringu kehtestamisest Jõgeva Vallavolikogu 24.04.2025 otsusega nr 238.

Üldplaneering kavandab tulevikku suunatud pikaajalised ruumilise arengu eesmärgid ja tingimused nende elluviimiseks. Planeering määrab Jõgeva valla keskuste võrgustiku, detailplaneeringu koostamise kohustusega juhud, maakasutus- ja ehitustingimused tihe- ja hajaasustusaladel, olemasolevad väärtused ja tingimused nende säilimiseks, liikuvuse ja teede arendamise ning tehnovõrkude rajamise tingimused. Planeeringus on ettepanekuid asustusüksuste piiride muutmiseks, tingimused kliimamuutustega, radooniohuga, valgusreostusega, müra- ja välisõhu saastega, vibratsiooni levikuga ning ohtlikest ettevõtetest tulenevaga arvestamiseks.

Üldplaneering on aluseks detailplaneeringute koostamisele, maakorraldustoimingutele ja projekteerimistingimuste määramisele.

Üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avaliku väljapaneku jooksul laekunud ettepanekute ja märkuste ning avalike arutelude tulemuste alusel tehti neis vajalikud muudatused.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise tulemusena selgus, et kui ruumiotsuste tegemisel ning tegevuste kavandamisel ja elluviimisel järgitakse üldplaneeringus seatud tingimusi ning keskkonnamõju strateegilise hindamise aruandes toodud keskkonnameetmeid, siis ei too üldplaneeringu kohase maakasutuse rakendamine eeldatavalt kaasa olulisi negatiivseid keskkonnamõjusid. Ettepanekud, mis omavad ruumilist väljundit ning on üldplaneeringu raames asjakohased, on integreeritud üldplaneeringu teemavaldkondadesse ning mõju hindamise tulemusi on arvestatud maakasutus-, ehitus- jm tingimuste väljatöötamisel. Kavandatud ruumikasutus avaldab eeldatavalt positiivset majanduslikku, sotsiaalse ja kultuurilist mõju.

Jõgeva Vallavalitsus

Jõgeva linn, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Suur tn 5

Telefon: 776 6500

E-post: info@jogeve.ee

Teadaande number 2448477