

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 04.04.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rakvere Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rakvere Vallavalitsus teatab ,et 25. märts 2025 korraldusega nr. 86 algatati Rakvere vallas Kloodi külas asuva Koloneli ja Majori kinnistute detailplaneeringu koostamine.

Planeeritav ala asub Rakvere vallas, Kloodi külas Koloneli (66101:001:0130) ja Majori (66101:001:0131) kinnisasjal.

Algatamise taotluse kohaselt on detailplaneeringu ala suuruseks 1,3 ha.

Planeeringu koostamise eesmärk on Koloneli ja Majori maaüksuste jagamine elamukruntideks ning planeeritud kruntidele ehitusõiguse ja hoonestusala määramine, tehnovõrkude ja –rajatiste ning juurdepääsutee võimaliku asukoha määramine, ehitiste ehituslike ja kujunduslike tingimuste määramine, liikluskorralduse, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine.

Detailplaneering asub kõrge radooniriskiga alal, seetõttu on soovitatav teha radooniuuring.

Detailplaneeringu lahendus on kooskõlas kehtiva Rakvere valla üldplaneeringu lahendusega.

Detailplaneeringu materjalid on kättesaadavad elektrooniliselt Rakvere valla veebilehel: www.rakverevald.ee/algatamine-ja-menetlemine.

Rakvere Vallavalitsus

Kooli tn 2, Sõmeru alevik, Rakvere vald, Lääne-Virumaa

Telefon: 53007650

E-post: VALLAVALITSUS@RAKVEREVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimis- ja ehitusnõunik MADIS AKEL

Telefon: 529 6193

E-post: madis.akel@rakverevald.ee

Teadaande number 2439557