

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 03.04.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rakvere Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rakvere Vallavalitsus teatab, et 25. märts 2025 korraldusega nr. 87 algatati Rakvere vallas Karivärava külas asuva Kullerkupu, Kelluka, Ülase, Kadaka tee ja Kadakatee J1 kinnistute detailplaneeringu koostamine.

Planeeritav ala asub Karivärava külas Kullerkupu (66201:001:0972), Kelluka (66201:001:0974), Ülase (66201:001:0974), Kadaka tee (66201:001:0976) ja Kadaka tee J1 (66201:001:0977) kinnisasjal.

Algatamise taotluse kohaselt on detailplaneeringu ala suuruseks 3,7 ha.

Planeeringu koostamise eesmärk on maaüksuste jagamine elamukruntideks ning planeeritud kruntidele ehitusõiguse ja hoonestusala määramine, tehnovõrkude ja –rajatiste ning juurdepääsutee võimaliku asukoha määramine, ehitiste ehituslike ja kujunduslike tingimuste määramine, liikluskorralduse, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine.

Detailplaneeringu lahendus on kooskõlas kehtiva Rakvere valla üldplaneeringu lahendusega.

Detailplaneeringute materjalidega on võimalik elektrooniliselt tutvuda Rakvere valla veebilehel: www.rakverevald.ee/algatamine-ja-menetlemine

Dokumendid

- [Kullerkupu DP algatamise otsus](#)

Rakvere Vallavalitsus

Kooli tn 2, Sõmeru alevik, Rakvere vald, Lääne-Virumaa

Telefon: 53007650

E-post: VALLAVALITSUS@RAKVEREVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimis- ja ehitusnõunik MADIS AKEL

Telefon: 529 6193

E-post: madis.akel@rakverevald.ee

Teadaande number 2438849