

## Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 03.03.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnanajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 12 lõike 1<sup>1</sup> punkti 2](#) alusel.

Keskkonnaamet otsustajana teatab, et on jätnud algatamata oma 03.03.2025 kirjaga DM-129697-11 Kahna liivakarjääri keskkonnaloa [L.MK/319770](#) muutmise taotlusele keskkonnamõju hindamise (KMH).

Taotletav Kahna liivakarjäär asub Tartu maakonnas, Nõo vallas Luke külas Kahna liivakarjääri kinnistul (katastriüksuse tunnus 52801:009:0608, maa sihtotstarve on mäetööstusmaa 100%, pindala on 7,06 ha). Kinnistu omanik on Eesti Vabariik, valitseja on Regionaal- ja Põllumajandusministeerium ning volitatud asutus on Maa-amet.

Verston Eesti OÜ taotleb Kahna liivakarjääri maavara kaevandamise loa [L.MK/319770](#) kehtivusaja pikendamist vastavalt maapõueseaduse § 67 lõikes 1 sätestatud tingimusele: praeguse kaevandamisloa kehtivusaja jooksul ei ole võimalik kaevandatavat maavara Kahna liivakarjääri piires täielikult ammendada. Kahna liivakarjääri mäeeraldis asub Kahna liivamaardla (registrikaardi nr 0881) täiteliiva aktiivse tarbevaru plokil 1. Loa [L.MK/319770](#) kehtivusaja pikendamist taotletakse, et ammendada Kahna liivamaardla täiteliiva aktiivse tarbevaru plokil 1 maavaravaru mäeeraldise piires täielikult enne karjääri korrastamist. Kaevandamisluba nr [L.MK/319770](#) kehtib kuni 13.12.2025, loa omaja tööplaanidest lähtuvalt ei jõuta maavara praeguse kaevandamisloa kehtivusaja jooksul ammendada ning karjäärialala nõuetekohaselt korrastada. Seega taotletakse kaevandamisloa pikendamist 15 aasta võrra. Kaevandatav maavara leiab kasutust karjääri teeninduspiirkonda jäävate teede ehituses ja hoolduses ning tsiviilehituse objektidel eri ehitussegude koostises.

Kahna liivakarjäär mäeeraldise pindala 6,89 ha, teenindusmaa pindala 6,89 ha. Kaevandamisloa taotluse kohaselt on mäeeraldise aktiivne tarbevaru seisuga 01.09.2024 täiteliival on 455,30 tuh m<sup>3</sup>. Kaevandatav varu täiteliival 214,40 tuh m<sup>3</sup>. Keskmiseks kaevandamise mahuks on 15 tuh m<sup>3</sup> aastas. Katendi kogus 3 tuh m<sup>3</sup>, sh muld 3 tuh m<sup>3</sup>. Maavara kasutusalaadeks on ehitus ja teedehitus. Korrastamise suunaks on maatulundusmaa (metsamaa). Luba taotletakse pikendada 15 aastaks.

KMH jäeti algatamata sest eelhindamise tulemusena järeldab Keskkonnaamet, et kavandataval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju, kuna:

1. kavandatav tegevuskoht ei asu kaitstaval loodusobjektil ega Natura 2000 võrgustiku alal ning kavandatava kaevandamisega ei mõjutata ebasoodsalt kaitstavaid loodusobjekte ega Natura 2000 võrgustiku alasid;
2. eelhindamise tulemusena selgus, et eeldatavalt ei ületata kaevandamisel piirmäärasid müra ja õhusaaste osas;
3. eelhindamise tulemusena selgus, et kaevandamine ei mõjuta väljakujunenud põhjavee režiimi, kuna kaevandamine toimub põhjavee tasemest üleval pool;
4. mäeeraldisel looduslik maastik kaevandamistöode käigus hävineb, kuid see on kvalitatiivselt hiljem taastatav maa-ala korrastamisega.

Kavandatava tegevuse erisusi või keskkonnameetmeid muidu ilmnedu võiva olulise ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks või leevendamiseks Kahna liivakarjääri keskkonnaloas on järgmised:

1. Maavara kaevandamise ja kaevandatava materjali transpordi tagajärjel ei või karjääri ümbruses paiknevate eluhoonete juures müra normtase ja välisõhusaastetase ületada seadusandlusega

kehtestatud piire. Vajadusel tuleb rakendada täiendavaid müra- ja välisõhukaitsemeetmeid.

2. Karjäär korrastada metsamaaks. Projektikohase korrastamisega alustada kohe pärast seda, kui mäeeraldise või mäeeraldise teenindusmaa mistahes osa korrastamine on tehnoloogiliselt võimalik. Korrastamisel arvestada Lõuna Regionaalse Maanteeameti 21.12.2009 kirjas nr 7.3/09-01450/102 esitatud tingimustega.

3. Karjäärimasinate tankimine ja remontimine on lubatud vaid selleks kohandatud platsidel.

4. Maavara kaevandamise käigus ilmsiks tulevate arheoloogiliste või kultuuriväärtusega leidude korral on tööde tegija kohustatud tööd seiskama ning viivitamatult teavitama leiust Muinsuskaitseametit.

5. Tolmu tekke vähendamiseks kuival ajal kasta karjääri teid, võimalusel muuta Nõo-Tamsa tee tolmuvabaks.

Arendaja on Verston Eesti OÜ (registrikood: [11947047](#)) , kontaktandmed:Pärnu tn 128, Paide linn, Paide linn, Järva maakond, Eesti

Otsustaja on Keskkonnaamet (kontaktisik Aare Mark, e-post [Aare.Mark@keskkonnaamet.ee](mailto:Aare.Mark@keskkonnaamet.ee), telefon 5064227).

KMH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Tööpäeviti Aleksandri 14, Tartu, digitaalselt Keskkonnaameti süsteemis KOTKAS, menetluse M-129697 alt.

Keskkonnaamet

Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64

Telefon: +372 6625999

E-post: [INFO@KESKKONNAAMET.EE](mailto:INFO@KESKKONNAAMET.EE)

Teadanda avaldaja kontaktandmed:

maapõuespetsialist AARE MARK

Telefon: 680 7438

E-post: [aare.mark@keskkonnaamet.ee](mailto:aare.mark@keskkonnaamet.ee)

Teadanda number 2425703