

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 17.02.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab Saku Vallavalitsuse 11.02.2025. a korraldusega nr 100 algatati detailplaneering ja anti lähteseisukohad Saku valla Saku aleviku Sarapuu tn 3a maaüksusel.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on olemasoleva hoonestusega Sarapuu tn 3a (71801:005:1580, elamumaa 100%, pindala: 2501 m²) kinnistu jagamine kaheks ja moodustatavale krundile ehitusõiguse määramine üksikelamu ja abihoonete püstitamiseks. Juurdepääs planeeringualale on Sarapuu tänavalt. Planeeritava ala suurus on 2501 m².

Saku valla üldplaneeringu (kehtestatud Saku Vallavolikogu 20.04.2023. a otsusega nr 24) kohaselt asub planeeringuala tiheasustusosal, mille maakasutuse juhtotstarve on pere- ja ridaelamu maa-ala. Algatatav detailplaneering on kooskõlas kehtiva Saku valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu algatamise hetkeks kogutud informatsiooni põhjal ei ole vaja detailplaneeringu koostamise käigus teha eraldi täiendavaid uuringuid. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada.

DP algatamise korralduse ja selle lisadega on võimalik tutvuda ka Saku valla kodulehel: <https://www.sakuvald.ee/algatatud-detailplaneeringud> ning valla geinfosüsteemis <https://service.eomap.ee/sakuvald/#/planeeringud/planeeringud/1209> ning tööaegadel Saku Vallavalitsuses (Juubelitammede tee 15, Saku alevik).

Dokumendid

- [Saku Vallavalitsuse 11.02.2025 korraldus nr 100](#)

Saku Vallavalitsus

Juubelitammede tee 15, Saku alevik, Saku vald, Harju maakond

Telefon: 6712431

E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadaande number 2420704