

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 21.01.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viljandi Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Viljandi Vallavalitsus teatab Mustla alevikus Posti 57 detailplaneeringu algatamisest ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmisest. Posti 57 detailplaneering algatati Viljandi Vallavalitsuse korraldusega 07.10.2025 nr 3. Detailplaneeringu eesmärk on hetkel kehtiva detailplaneeringu ehitisealuse pindala suurendamine. Detailplaneeringuala suurus on ligikaudu 0,35 ha.

valla üldplaneeringu kehtestamine“ kehtestatud Tarvastu valla üldplaneering (edaspidi üldplaneering), milles on taotletavale detailplaneeringualale märgitud elamumaa juhtostarve (E1) ning katastriüksus jääb kompaktse asustusega alale. Vastavalt üldplaneeringule on detailplaneeringu koostamise kohustus kompaktse asustusega aladel. Planeerimisseaduse (PlanS) § 125 lg 2 sätestab muu hulgas, et detailplaneeringu koostamine on nõutav üldplaneeringuga määratud detailplaneeringu koostamise kohustusega alal või juhul.

Detailplaneeringu koostamise aluskaardiks on olemasolevat situatsiooni tõeselt kajastav digitaalselt mõõdistatud geodeetiline alusplaan täpsusastmega M 1:500. Planeeringuala topo-geodeetiline uuring peab vastama majandus- ja taristuministri 14.04.2016 määrusega nr 34 „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistamisele esitatavad nõuded“ kehtestatud nõuetele.

Dokumendid

1. [Posti 57 algatamise korraldus](#)
2. [Lisa 1. Asendiplaan](#)
3. [Lisa 2. Lähteseisukohad](#)

Viljandi Vallavalitsus

Viiratsi alevik, VILJANDIMAA, Sakala tn 1

Telefon: +372 5885 5537

E-post: VILJANDIVALD@VILJANDIVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Planeeringuspetsialist MERILIN MERIRAND

Telefon: 53014621

E-post: merilin.merirand@viljandivald.ee

Teadaande number 2410085