

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 02.01.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Põhja-Sakala Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Põhja-Sakala Vallavalitsus teatab, et on algatanud Põhja-Sakala Vallavolikogu 26.09.2024 otsusega nr 245 Suure-Jaani linnas Jaama tänav T1, Tallinna tn 16b, Tallinna tn 18a ja Aia tn 2 katastriüksuste ja lähiala detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata Põhja-Sakala Vallavolikogu 19.12.2024 otsusega nr 257 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kaaluda võimalusi planeeringualale elamu püstitamiseks. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek üldplaneeringu muutmiseks. Üldplaneeringuga kavandatud tänava rajamisest loobutakse ja maa-alal soovitakse arendada elamuehitust.

KSH jäeti algatamata kuna:

- 1) kavandatava tegevusega ei kaasne olulist negatiivset mõju detailplaneeringuala looduskeskkonnale ega sellega piirnevale alale;
- 2) tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee-, pinnase- või õhusaaste, jäätmeteke, müra, vibratsioon;
- 3) kavandatav tegevus ei kahjusta inimese tervist, heaolu, kultuuripärandit ega vara;
- 4) planeeritava ala vahetus läheduses ei asu kaitstavaid loodusobjekte ega Natura 2000 alasid.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Põhja-Sakala Vallavolikogu (Põhja-Sakala vald, Suure-Jaani linn, Lembitu pst 42, info@pohja-sakala.ee)

Koostamise korraldaja on Põhja-Sakala Vallavalitsus (Põhja-Sakala vald, Suure-Jaani linn, Lembitu pst 42, info@pohja-sakala.ee)

Koostaja Ruumi Grupp OÜ (Mäe tn 24 Tartu linn, info@ruumi.ee)

Kehtestaja on Põhja-Sakala Vallavolikogu (Põhja-Sakala vald, Suure-Jaani linn, Lembitu pst 42)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Põhja-Sakala valla veebilehel <https://www.pohja-sakala.ee/detailplaneering> ja tööpäevadel Põhja-Sakala Vallavalitsuses aadressil Põhja-Sakala vald, Suure-Jaani linn, Lembitu pst 42.

Dokumendid

1. [Põhja-Sakala Vallavolikogu 26.09.2024 otsus nr 245](#)
2. [Põhja-Sakala Vallavolikogu 19.12.2024 otsus nr 257](#)

Põhja-Sakala Vallavalitsus

Suure-Jaani linn, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Lembitu pst 42

Telefon: +372 4355444

E-post: info@pohja-sakala.ee

Teadaande number 2402668