

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 28.03.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Muhu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Muhu Vallavalitsus teatab Koguva küla Koguva sadama (katastritunnus 47801:001:0725, pindala 7895 m², sihtotstarve tootmismaa) detailplaneeringu algatamisest ja keskkonnamõtjude strateegilise hindamise algatamata jätmisest. Kuna planeeringuga kavandatakse avalikku veekogusse kaldaga püsivalt ühendatud ehitiste rajamist, haaratakse planeeringualasse ka osaliselt mereala. Planeeritava ala pindala on kokku ca 1,6 ha

Detailplaneeringu eesmärgiks on Koguva sadama terviklahenduse väljatöötamine, vajalike sadamaehitiste ja hoonestuse kavandamine ning ranna ehituskeeluvööndi vähendamine. Muuhulgas soovitakse pikendada Koguva sadama mõlemat muuli 150 meetri võrra. Nimetatud tegevusteks on Keskkonnaamet 08.01.2015 väljastanud vee erikasutusloa nr KKO 1-15/15/2.

Tulenevalt ehituskeeluvööndi vähendamise taotlemisest on tegemist üldplaneeringut muutva detailplaneeringuga, mille puhul lasub kohalikul omavalitsusel kohustus kaalutleda keskkonnamõtju strateegilise hindamise algatamise vajadust.

Samuti tuleb keskkonnamõtju strateegilise hindamise algatamise vajadust kaalutleda kuna planeeringuala jääb osaliselt Väikese väina hoiualale ja detailplaneeringuga kavandatu võib mõjutada Natura 2000 vörgustiku ala.

Detailplaneeringuga kavandatu keskkonnamõtju olulisuse väljaselgitamiseks on Muhu Vallavalitsus koostanud keskkonnamõtjude eelhinnangu (Lisa 1).

Vastavalt keskkonnamõtju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lõikele 6 esitas Muhu Vallavalitsus käesoleva otsuse eelnõu Keskkonnaametile ja Muinsuskaitseametile seisukoha võtmiseks. Keskkonnaamet asus oma 09.01.2018.a. kirjas nr 6-5/17/13977-2 seisukohale, et Koguva sadamaala detailplaneeringuga kavandatavad tegevused ei avalda eeldatavalt olulist keskkonnamõtju ja ei ole vajadust algatada keskkonnamõtju strateegilist hindamist.

Dokumendid

1. [volikogu otsus](#)
2. [KSH eelhinnang](#)
3. [eksperthinnang](#)

Muhu Vallavalitsus
Liiva, SAAREMAA
Telefon: 4530672
E-post: VALD@MUHU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Vallasekretär Ave Toomsalu
Telefon: 4530677
E-post: vald@muhu.ee

Teadaande number 1273034