

## Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 28.10.2009

### Keskkonnamõju strateegilise hindamise mittealgatamise teade

Kiili Vallvalitsus teatab, et 21.10.2009. aasta korraldusega nr 563 Kääri tee 52, Kääri tee 58 ja Kääri tee 60 kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamine otsustati mitte algatada keskkonnamõju strateegilist hindamist Kiili vallas Lähtse külas asuvate Kääri tee 52, Kääri tee 58 ja Kääri tee 60 kinnistute detailplaneeringule põhjusel, et planeeringu eeldatav lahendus ei kujuta ohtu inimese tervisele ega keskkonnale ning ei too kaasa olulist keskkonnamõju. Planeeritud maa-alal on olemas tehnovõrgud. Planeeritava ala elanikele tagatakse vajalikud sotsiaalsed teenused olemasoleva infrastruktuuri baasil (lasteaed, kool, ühistransport, teenindus, kaubandus).

Tegevuse eesmärgiks on Lähtse külas Kääri tee 52 (katastritunnus 30401:003:0115), Kääri tee 58 (katastritunnus 30401:003:0118) ja Kääri tee 60 (katastritunnus 30401:003:0119) kinnistutel ehitusõiguse ja hoonestusala muutmise.

Tegevuse kirjeldus: planeeritava maa-ala suurus on 0,44 ha. Kääri tee 52, Kääri tee 58 ja Kääri tee 60 kinnistud asuvad Rätsepa maaüksuse detailplaneeringu alal (kehtestatud Kiili Vallavolikogu 12.09.2000 otsusega nr 46). Planeeritav krunt asub olemasoleval hoonestatud maa-alal. Piirkonnas on väljaehitatud teed ja tehnovõrgud. Planeeritav hoone maht ei muuda piirkonna hoonestuslaadi ega ole vastuolus piirkonna planeerimispõhimõtetega.

Detailplaneeringu koostajat pole veel valitud.

Detailplaneeringu koostamise algataja ja koostamise korraldaja on Kiili Vallavalitsus (Nabala tee 2a Kiili alev).

Detailplaneeringu kehtestaja on Kiili Vallavolikogu (Nabala tee 2a Kiili alev).

Otsusega saab tutvuda tööpäevadel Kiili Vallavalitsuses (Kiili alev Nabala tee 2a, kontaktisik Mart Liho, tel 679 0272) alates 03.11.2009 kuni 23.11.2009.