

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 01.11.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Häädemeeste Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Häädemeeste Vallavalitsus teatab Merekülas Savvesti kinnistu detailplaneeringu algatamisest.

Häädemeeste Vallavalitsus algatas 8. oktoober 2024 korraldusega nr 418 Merekülas Savvesti kinnistu (katastritunnus 84801:001:1489) detailplaneeringu. Detailplaneeringu eesmärgiks on Savvesti maaüksuse jagamine kolmeks elamumaa sihtotstarbega katastriüksuseks ning ehitusõiguse andmine elamute ja neid teenindavate abihoonete püstitamiseks. Planeeringuala piirneb olemasoleva avaliku 8480009 Viira teega. Planeeringuga kavandatavatele katastriüksustele tuleb näha planeeringuga ette juurdepääs avalikult teelt selliselt, et kõigile tekkivatele katastriüksustele on seaduslik juurdepääs tagatud. Planeeringuala suurus on 16257 m<sup>2</sup>.

Kehtiva Tahkuranna valla üldplaneeringu (kehtestatud Tahkuranna Vallavolikogu 31.05.2012 määrusega nr 11) järgi asub Savvesti kinnistu detailplaneeringu koostamise kohustusega alal ning väikeelamumaal. Tulenevalt üldplaneeringust on minimaalne krundisuurus väikeelamumaal 2200 m<sup>2</sup>. Planeeringualal asub olemasolev puurkaev (puuraugu registrikood - PRK0003437), millest tuleb ette näha uutele tekkivatele katastriüksustele veevarustus. Puurkaevust 60 meetri raadiuses on keelatud rajada imbväljakut või juhtida pinnasesse bioloogiliselt puhastatud reovett.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole ette näha täiendavate uuringute vajadust.

### Dokumendid

- [Häädemeeste Vallavalitsuse 8. oktooberi 2024 korraldus nr 418](#)

Häädemeeste Vallavalitsus

Uulu küla, Häädemeeste vald, Pärnu maakond, Pargi tee 1

Telefon: +372 53358992

E-post: haademeeste@haademeeste.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimis- ja maanõunik MARIE REINSON

Telefon: 57880015

E-post: marie.reinson@haademeeste.ee

Teadaande number 2379095