

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 28.10.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Raasiku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Raasiku Vallavalitsus teatab Raasiku Vallavalitsus algatas 14. oktoobril 2024 korraldusega nr. 408 Aruküla alevikus, Männiku tee 27 katastriüksuse ja lähiala detailplaneeringu.

Detailplaneeringu algataja, koostaja, koostamise korraldaja ja kehtestaja on Raasiku Vallavalitsus.

Detailplaneeringuga kavandatakse Aruküla, Männiku tee 27 jagamist neljaks elamukrundiks. Detailplaneeringu eesmärgiks on üldkasutatav maa sihtotstarbega katastriüksus jagada vastavalt üldplaneeringule elamumaa katastriüksusteks, määrata ehitusõigused ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, määrata vajalikud servituudid, liikluskorraldus, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Planeeringuala suurus koos lähialaga on ca 1 ha.

Detailplaneering on kooskõlas Raasiku üldplaneeringuga. Detailplaneeringulahendus ei näe ette planeeringuga kaasnevaid negatiivseid keskkonnamõjusid. Seega KSH läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimismenetluse käigus.

Detailplaneeringu algatamise dokumentidega on võimalik tutvuda Raasiku valla kodulehel: <https://atp.amphora.ee/raasikuvv/index.aspx?itm=335086>

Alal detailplaneeringu koostamise vajadus.

Selgub planeerimismenetluse käigus.

Raasiku Vallavalitsus
Aruküla, HARJUMAA
Telefon: 6070348
E-post: RAASIKU.VALD@RAASIKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Planeeringute spetsialist INDREK MIKK
Telefon: 53501209
E-post: indrek.mikk@raasiku.ee

Teadaande number 2376985