

RMK vara võõrandamise enampakkumisteade

Avaldamise algus: 14.10.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Riigimetsa Majandamise Keskus avaldab teadaande [metsaseaduse \(MS\) § 61 lõike 4](#) alusel.

Riigimetsa Majandamise Keskus kuulutab välja enampakkumise alljärgnevate vallasasjade võõrandamiseks:

Enampakkumine korraldatakse lähtudes vastavalt metsaseaduse § 60 lg 1 punktile 1, § 61 lõikele 1, riigivaraseaduse § 68 lõikele 1, Vabariigi Valitsuse 09.01.2007 määruse nr 4 „Riigimetsa Majandamise Keskuse põhimäärus § 15 lõike 2 punkti 10, § 19 lõike 1 ja § 31 lõike 4 alusel ning tulenevalt RMK juhatuse 08.10.2024 otsusega nr 1-32/78 kinnitatud „RMK vallasvaraga ja metsataimedega tehtavate toimingute juhendi“ punktist 5.17 ja 5.18

Pakkumiste esitamise tähtaeg ja enampakkumise lõpp on märgitud iga oksjoniobjekti juures eraldi, kuid enampakkumised lõpevad intervalliga vahemikus 28.10.2024 kell 10.00 kuni 29.10.2024 kell 10:00.

Pakkumisele registreerimine lõpeb 4 tundi enne enampakkumise lõppu.

Pakkumine on dünaamilise (10 minutilise perioodiga pikeneva) lõpuga.

Taimed müüakse oksjoniobjektide kaupa – ühe oksjoniobjekti suuruseks on ühe autokoorma mahutavus, mis on männitaimedel 40 000 tk ja kuusetaimedel 30 000 tk.

Enampakkumisel tulevad müüki alljärgnevad metsataimed:

1. hariliku männi potitaimed – kokku 800 000 taime, oksjoniobjektid 1-20, igas oksjoniobjektis 40 000 taime.
2. hariliku kuuse parendatud juurekavaga avajuursed 3 aastased taimed – kokku 2 280 000 taime, oksjoniobjektid 21-96, igas oksjoniobjektis 30 000 taime.
3. hariliku kuuse parendatud juurekavaga avajuursed 4 aastased taimed – kokku 1 200 000 taime, oksjoniobjektid 97-136, igas oksjoniobjektis 30 000 taime.

Oksjoniobjektide alghinnaks on RMK taimede 2024. aasta hinnakirja hind, milles sisaldub arvestuslik transpordi kulu kliendi ühte lattu. Taimed transporditakse ostja soovitud asukohta Eesti Vabariigi piires arvestusega, et üks oksjoniobjekt tarnitakse ühte tarnekohta, millele on juurdepääs ja ümberkeeramise võimalus haagisega veoautole.

Müüdavate taimede üleandmine toimub perioodil 1. aprill kuni 15. mai 2025. aastal tarnekohaga pakuja lattu. RMK korraldab taimede autole laadimise ja veo, ostja korraldab ja kannab kulud taimede mahalaadimiseks tarnekohas, sealhulgas vajadusel eritehnika kasutamise. Taimede maha laadimine teostatakse esimesel võimalusel, kuid mitte hiljem kui 2 tunni jooksul.

Taimed on kasvatatud ja pakendatud vastavalt keskkonnaministri 01.07.2016. a määrusega nr 20 „Metsa uuendamisel kasutada lubatud kultiveerimismaterjali algmaterjali päritolu, kultiveerimismaterjali tarnimise ja turustamise nõuded“ kehtestatud nõuetele.

1) Männi potitaimede oksjoniobjektid on 1-20, igaüks alghinnaga 9 200 eurot, millele lisandub käibemaks 22%.

a) Männi potitaimed on külvatud 2024. aasta kevadel seemlaseemnest PL81 kasvatuskastidesse ja kasvatatud 2024. aasta vegetatsiooni perioodil taimlas.

b) Taimede minimaalne kõrgus on 12 cm ja keskmine kõrgus on 20 cm.

c) Taimed on kaitstud keemilise taimekaitsevahendiga männikärsaka vastu ja pakendatud plastikust kottidesse. Igas kotis on 100 taime.

2) Kuuse parendatud juurekavaga avajuursete 3-aastaste taimede oksjoniobjektid on 21-96, igaüks alghinnaga on 11 100 eurot, millele lisandub käibemaks 22%.

a) Kuuse taimed on külvatud 2022. aastal puistuseemnest PL121 kasvatuskastidesse ja 2023. aasta kevadel ümber istutatud avamaa põldudele.

b) Müüdavate taimede minimaalne kõrgus on 30 cm ja keskmine kõrgus on 50 cm.

c) Taimed on kaitstud keemilise taimekaitsevahendiga männikärsaka vastu ja pakendatud plastikust kottidesse. Igas kotis on 100 taime.

3) Kuuse parendatud juurekavaga avajuursete 4-aastaste taimede oksjoniobjektid on 97-136, igaüks alghinnaga on 11 100 eurot, millele lisandub käibemaks 22%.

a) Kuuse taimed on külvatud 2021. aastal seemlaseemnest PL121 kasvatuskastidesse ja 2022. aasta kevadel ümber istutatud avamaa põldudele.

b) Tarnitavate taimede minimaalne kõrgus on 30 cm ja keskmine kõrgus on 60 cm.

c) Taimed on kaitstud keemilise taimekaitsevahendiga männikärsaka vastu ja pakendatud plastikust kottidesse. Igas kotis on 100 taime.

Pakkumisi saab esitada elektrooniliselt aadressil www.metsaaksjon.ee. Enampakkumine avaneb 15.10.2024 kell 10:00.

Lisateave: Vara võõrandamise enampakkumine toimub vastavalt metsaseadusele ja RMK põhimäärusele. Täpsem info leitav RMK kodulehel: www.rmk.ee

Enampakkumise tingimused: Enampakkumisele registreerumise tingimused:

- Enampakkumisele registreerudes kinnitab pakkuja, et on tutvunud enampakkumise- ja müügitingimustega.
- Pakkujat ei registreerita maksuvõlgnevuse olemasolu korral enampakkumisele ning taotlus lükatakse tagasi. Maksuvõlgnevuse puudumisel registreerib RMK pakkuja enampakkumisele.
- RMK kontrollib hiljemalt enampakkumisele registreerimisele järgneval tööpäeval taotluse esitanud isiku maksuvõlgade puudumist Eesti riigi ja RMK ees. Kontrolli teostatakse RMK infosüsteemidest ja e-Maksu- ja Tolliameti veebiaadressilt <https://maasikas.emta.ee/saqu/public/taxdebt>
- Registreeritud pakkujal on võimalus teha pakkumine oksjoniobjektide kaupa, valides kas üks või mitu objekti.
- Enampakkumise objekti võitjaks loetakse kõrgeim pakkumus.
- Kinnitatud enampakkumiste tulemuste alusel saadetakse kõrgeima pakkuja tegijale ettemaksuarve (10% pakkumuse hinnast), mille tasumise järgselt sõlmitakse taimede ostu-müügi leping. Lepingus lepatakse kokku täpsustatud taimede tarneaeg ja -koht, ülejäänud osa arve tasumise tingimused (lõpparvest arvestatakse maha ettemaks) ning muud lepingulised õigused ja kohustused
- Juhul kui kõrgeim pakkuja loobub lepingu sõlmimisest on RMK-l õigus rakendada pakkuja suhtes leppetrahvi 10% ulatuses pakutud oksjoniobjekti hinnast.
- Juhul kui kõrgeim pakkuja loobub lepingu sõlmimisest, kuulutatakse oksjoniobjekti müük nurjunuks.
- RMK tarnib taimed peale arve täielikku tasumist.

Riigimetsa Majandamise Keskus

Sagadi küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Mõisa/3

Telefon: +372 6767500

E-post: rmk@rmk.ee

Teadaaande number 2371358