

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 25.11.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Raasiku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Raasiku Vallavalitsus teatab et algatas 18. novembril 2024 korraldusega nr. 443 Aruküla alevikus, Suvila tn. 25 katastriüksuse ja lähiala detailplaneeringu.

Planeeringuala hõlmab Aruküla alevikus Suvila tn. 25 (katastritunnus 65101:003:0875) maaüksust. Detailplaneeringu eesmärk on üldkasutatav maa sihtotstarbega katastriüksus jagada vastavalt üldplaneeringule elamumaa katastriüksusteks, määrata ehitusõigused ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, määrata vajalikud servituudid, liikluskorraldus, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Planeeringuala suurus koos lähialaga on ligikaudu 0,69 hektarit.

Detailplaneering on kooskõlas Raasiku valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringulahendus ei näe ette planeeringuga kaasnevaid negatiivseid keskkonnamõjusid. Seega KSH läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimismenetluse käigus.

Detailplaneeringu algatamise dokumentidega on võimalik tutvuda Raasiku valla kodulehel: <https://atp.amphora.ee/raasikuvv/index.aspx?itm=339783>

Alal tuleb koostada detailplaneering.

Detailplaneeringut algatades uuringute ja analüüside tegemise vajadus puudub.

Raasiku Vallavalitsus
Aruküla, HARJUMAA
Telefon: 6070348
E-post: RAASIKU.VALD@RAASIKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Planeeringute spetsialist INDREK MIKK
Telefon: 53501209
E-post: indrek.mikk@raasiku.ee

Teadaande number 2389443