

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 06.11.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Häädemeeste Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Häädemeeste Vallavalitsus teatab Uulu külas Uulu Tööstusküla detailplaneeringu algatamisest. Häädemeeste Vallavalitsus algatas 1. august 2024 korraldusega nr 289 Uulu külas asuvate Tööstuse tee 2 (katastritunnus 84801:001:1662), Tööstuse tee 6 (katastritunnus 84801:001:1663), Tööstuse tee 8 (katastritunnus 84801:001:1664), Tööstuse tee 10 (katastritunnus 84801:001:1665) ja Tööstuse põik (katastritunnus 84801:001:1671) kinnistutel Uulu Tööstusküla detailplaneeringu. Detailplaneeringu eesmärgiks on maaüksuste liitmine üheks ja ehitusõiguse andmine uue tootmis-/ärihoone ehitamiseks. Eesmärgiks on ehitada 7200m² kuni kolme korruseline tootmis/ ärihoone üldkõrgusega 13 m. Hoone kavandatavad mõõtmed on 150 m x 48 m x 13 m. Planeeringualale juurdepääsuks kasutatakse olemasolevaid teid ja krundile rajatakse parkimisplats ning vajalikud kaupade laadimiskohad. Planeeringu käigus lahendatakse veevarustus ja kanalisatsioon ning pinnasevee juhtimine krundilt. Planeeringu käigus lahendatakse kaugkütte võimalus hoonele.

Kehtiva Tahkuranna valla üldplaneeringu järgi asub planeeringuala detailplaneeringu koostamise kohustusega alal ning tootmismaa juhtotstarbega alal. Uute tootmishoonete kavandamine toimub reeglina ainult detailplaneeringu alusel.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole ette näha täiendavate uuringute vajadust.

Dokumendid

- [Häädemeeste Vallavalitsuse 01.08.2024 korraldus nr 289](#)

Häädemeeste Vallavalitsus

Uulu küla, Häädemeeste vald, Pärnu maakond, Pargi tee 1

Telefon: +372 53358992

E-post: haademeeste@haademeeste.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimis- ja maanõunik MARIE REINSON

Telefon: 57880015

E-post: marie.reinson@haademeeste.ee

Teadaande number 2380886