

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 08.10.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Raasiku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Raasiku Vallavalitsus teatab, et Raasiku Vallavalitsuse 16. septembri 2024. a korraldusega nr 370 kehtestati Järsi külas asuva Riisi katastriüksuse ja lähiala detailplaneering.

Raasiku Vallavalitsuse otsusega nr 6, 14.01.2020 algatati Järsi külas, Riisi kinnistu ja lähialale detailplaneeringu koostamine, kinnitati lähteseisukohad ja jäeti algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Planeeritava ala suurus on ca 4600 m². Planeeritavale alale kavandatakse ühte üksikelamut ja kuni kolme abihoonet. Detailplaneering koostati koostöös planeeringuala kinnisasjade ja naaberkinnisasjade omanikega ning tehnovõrkude valdajatega.

Detailplaneeringuga kavandatud tegevused on kooskõlas Raasiku Vallavolikogu 26. mai 2020. a otsusega nr 24 kehtestatud Raasiku valla üldplaneeringuga. Maaüksusel ei ole varem kehtestatud detailplaneeringuid.

Detailplaneeringu elluviimine on piirkonnale iseloomulik ja sellega ei kaasne negatiivseid majanduslikke, sotsiaalseid ja kultuurilisi mõjusid ega negatiivset mõju looduskeskkonnale. Planeeringu elluviimine ei muuda oluliselt olemasolevat olukorda Järsi külas. Planeeringu elluviimine annab antud alale tervikliku ruumilahenduse. Detailplaneering on koostatud vastavat pädevust omava isiku poolt ja on kooskõlastatud asjaomaste asutustega. Planeeringu koostamisel on tehtud piisavalt koostööd olemasolevate ja planeeritavate tehnovõrkude valdajatega, planeeritava kinnisasja omanikega ja naaberkinnisasjade omanikega. Detailplaneering vastab õigusaktidele ja valla ruumilise arengu eesmärkidele.

Dokumendid

- [Detailplaneeringu kehtestamise teade](#)

Raasiku Vallavalitsus

Aruküla, HARJUMAA

Telefon: 6070348

E-post: RAASIKU.VALD@RAASIKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Planeeringute spetsialist INDREK MIKK

Telefon: 53501209

E-post: indrek.mikk@raasiku.ee

Teadaande number 2369326