

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 23.02.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viljandi Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Viljandi Linnavalitsus teatab, et Viljandi Linnavalitsuse 29.01.2018 korraldusega nr 68 algatati Järveotsa eramutestruktuuri osa detailplaneering kehtiva Viljandi Järveotsa linnaosa järveäärse eramutestruktuuri detailplaneeringu (nr 2008-002, kehtestatud Viljandi Linnavalitsuse 26.01.2009 korraldusega nr 56) muutmiseks.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb linna huvist muuta detailplaneeringuga määratud kruntide ehitusõigust, ehitiste ehituslikke tingimusi ning ehitiste arhitektuurilisi ja kujunduslikke tingimusi ligikaudu 4,8 ha suurusel maa-alal. Detailplaneeringu koostamise korraldamine ning planeeringu koostamisel vajalikud menetlustoimingud tehakse koos Viljandi Linnavolikogu 31.08.2017 otsusega nr 422 algatatud Järveotsa eramutestruktuuri osa detailplaneeringuga (nr 2017-009). Planeeringuala suurus kokku on ligikaudu 8,8 ha. Detailplaneeringuga lahendatakse planeerimisseaduse § 126 sätestatud ülesanded.

Lähtudes Keskkonnaameti kirjast 19.10.2017 nr 6-5/17/10996-2 detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilist hindamist ei algatatud.

### Dokumendid

- [Algatamise korraldus](#)

Viljandi Linnavalitsus  
Viljandi, VILJANDIMAA, Linnu 2  
Telefon: 4354710  
E-post: VILJANDI@VILJANDI.EE

Teadaande number 1259147