

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 02.09.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tartu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Tartu Vallavalitsus teatab et on oma 29.08.2024. a korraldusega nr 1042 algatanud Lombi külas asuva Metsaveere tee 10 maaüksuse ning lähiala detailplaneeringu. Planeeringu eesmärgiks on kaaluda Metsaveere tee 10 maaüksuse (kü tunnus 79401:001:0164, 100% elamumaa) jagamist neljaks elamumaa sihtotstarbega krundiks ning ehitusõiguste määramist üksikelamute ja abihoonete püstitamiseks. Lisaks antakse planeeringuga lahendus liikluskorraldusele, haljastusele, heakorrale ja tehnovõrkudega varustamisele. Planeeringuala pindala on ligikaudu 2,37 ha.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb planeerimisseadusest. Maa alal kehtib Lombi külas asuvate Mario, Maikeni, Kasteheina, Kuuse ja Uusallika maaüksuste ning lähiala detailplaneering (kehtestatud Tartu Vallavolikogu 18.06.2014. a otsusega nr 23). Nimetatud detailplaneering muutub peale käesoleva detailplaneeringu kehtestamist planeeringuala kattuvos osas kehtetuks.

Planeeringu algatamise eelselt ei ole tuvastatud vajadust täiendavate uuringute läbiviimiseks.

Detailplaneeringu algatamise korraldusega on võimalik tutvuda Tartu valla kodulehel www.tartuvald.ee

Tartu Vallavalitsus
Kõrveküla alevik, Tartu vald, Tartu maakond, Haava tn 6
Telefon: +372 7337750
E-post: tartuvald@tartuvald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringute spetsialist ANNI TEETSMANN
Telefon: 53099192
E-post: anni.teetsmann@tartuvald.ee

Teadaande number 2340556