

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 26.07.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kambja Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kambja Vallavalitsus teatab, et Kambja Vallavolikogu algatas 15.05.2024.a otsusega nr 23 Räni alevikus asuvate Keskküla ja Pärna maaüksuste ning lähiala detailplaneeringu ja kinnitas lähteseisukohad. Planeeringualal kehtib Ülenurme Vallavolikogu 06.03.2012.a otsusega nr 3 kehtestatud Räni küla „Pärna ja Keskküla kinnistute ning lähiala detailplaneering“. Detailplaneeringu kohaselt moodustati detailplaneeringuga 25 elamumaa krunti (9 korterelamuga ning 16 üksikelamuga), 2 transpordimaa krunti ning 1 sotsiaalmaa krunt.

Koostatava planeeringuga soovitakse muuta detailplaneeringut väikeses osas (ümberkruntimine), et võimaldada läbipääsu tee rajamist Pärnasalu ja Tiigrisilma tänavate vahel.

Planeeringuala suurus on u 2,4 ha.

Kehtiva Kambja valla üldplaneeringu kohaselt endise Ülenurme valla territooriumi osas on planeeringualale määratud elamumaa maakasutuse juhtfunktsioon ning see asub tiheasustusalal. Eeltoodust tulenevalt ei ole algatav detailplaneering kehtivat üldplaneeringut muutev. Detailplaneeringu koostamise eesmärgid on kooskõlas kehtiva valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb planeerimisseadusest ja kehtivast Kambja valla üldplaneeringust endise Ülenurme valla territooriumil.

Detailplaneeringu koostamiseks vajalike uuringute vajadus täpsustatakse detailplaneeringu koostamisel.

Dokumendid

- [Detailplaneeringu algatamise otsus](#)

Kambja Vallavalitsus
Ülenurme alevik, Kambja vald, Tartu maakond, Pargi tn 2
Telefon: +372 7502600
E-post: vald@kambja.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
juhtiv planeerimisspetsialist RIIVO LEITEN
Telefon: 56722025
E-post: riivo.leiten@kambja.ee

Teadaande number 2319896