

Üldplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 05.07.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Vinni Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 91 lõike 2](#) alusel.

Vinni Vallavalitsus teatab Vinni valla üldplaneeringu kehtestamisest.

Vinni valla üldplaneeringuga:

- täpsustati rohevõrgustikku;
- täpsustati väärtuslike maastike piire;
- määrati on valla tiheasustusega alad Laekvere, Pajusti, Roela, Tudu, Vinni ja Viru-Jaagupi alevikes ning Muuga, Piira ja Ulvi külades;
- määrati üldised kasutus-ja ehitustingimused;
- määrati teede ja tänavate kaitsevööndid;
- määrati müra normtasemetega kategooriad;
- kavandati tuuleenergia tootmiseks põhimõtteliselt sobivad alad;
- sätestati tingimused päikeseenergia arendamiseks;
- sätestati tingimused erateede avalikku kasutusse määramiseks;
- määrati tingimused miljööväärtuslike alade ilme säilitamiseks ning määrati miljööväärtuslikeks aladeks maa-alad Laekvere, Roela, Pajusti, Viru-Jaagupi ja Tudu alevikes;
- määrati supelranna maa-alad;
- sätestati tingimused väärtusliku põllumajandusmaa säilimise ning sihipärase kasutamise tagamiseks;
- sätestatud juhud, mil on kohustuslik ehitustegevuse aluseks koostada detailplaneering.

Üldplaneering ja selle lisadokumendid asuvad Vinni valla veebilehel:
<https://www.vinnivald.ee/uldplaneering>

Dokumendid

- [Vinni valla üldplaneeringu kehtestamise otsus](#)

Vinni Vallavalitsus

Pajusti alevik, Vinni vald, Lääne-Viru maakond, Tartu mnt 2

Telefon: +372 3258650

E-post: VALLAVALITSUS@VINNIVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

ehitusspetsialist Raido Tetto

Telefon: 58557517

E-post: raido.tetto@vinnivald.ee

Teadaande number 2277275