

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 06.06.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab Pärnu Linnavalitsuse 03.06.2024 korraldusega nr 382 on kehtestatud Papsaare külas Koti, Kärada, Kärada-Põllu kinnistute detailplaneering. Planeeritava ala suurus on ca 18,5 ha. Juurdepääs kinnistutele on võimalik Põllu teelt. Audru valla üldplaneeringu kohaselt on ala juhtfunktsiooniks määratud reserveeritud elamumaa (EV).

Detailplaneeringu eesmärgiks on alale pereelamupiirkonna kavandamine. Lisaks kavandatakse alale 2 ridaelamukrunti (ühele on vajadusel võimalik ridaelamu asemel kavandada korterelamu) ja üks suurem krunt lasteaiale või ärihoonele kui esimene ei realiseeru. Alale on kavas planeerida 5 tiiki, mis täidavad nii tulevase elukeskkonna mitmekesistamise ülesannet, kuid võimaldavad saada ka täitepinnast maapinna tõstmiseks. Samuti nähakse ette olemasoleva Põllu tänavalt Audru jõeni kulgeva kraavi osaliselt ümbertõstmine teise asukohta. Planeeritava ala vee- ja kanalisatsioonilahendus antakse detailplaneeringuga, mille alusel koostatakse projektid. Vee- ja kanalisatsioonitorustik on kavas ühendada linna võrguga. Detailplaneering on koostatud Audru valla üldplaneeringu kohasena. Täiendavate uuringute vajadus eelduslikult ouudub.

Dokumendid

- [Kehtestamise korraldus](#)

Pärnu Linnavalitsus
Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa
Telefon: 444 8200
E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
linnakujunduse spetsialist JANNO POOPUU
Telefon: 5246280
E-post: janno.poopuu@parnu.ee

Teadaande number 2265497