

## Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 12.06.2009

Saku Vallavalitsuse 26.05.2009. a korraldusega nr 435 otsustati Saku vallas Tännassilma külas Piirimäe tn 2 kinnistu detailplaneeringu menetluse käigus jätta algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine. Saku Vallavalitsuse 17.06.2008. a korraldusega nr 643 algatatud Saku valla Tännassilma küla Piirimäe tn 2 kinnistu detailplaneeringu algatamise eesmärk oli ehitusõiguse määramine ning hoonestusala suurendamine. Krundile oli planeeritud täiendavalt õlimahuti hoidla. Detailplaneeringu menetlemise käigus selgus, et juba olemasolev õlimahuti hoidla tuleb osaliselt likvideerida ning seoses sellega lubatud hoonestusala ei suurendata vaid vähendatakse. Detailplaneeringuga nähakse ette õlimahuti hoidla osaline likvideerimine ning antakse ehitusõigus ladustamishoone ehitamiseks. Keskkonnamõju strateegiline hindamine jäeti algatamata, kuna eeldatav oluline keskkonnamõju puudub. Piirimäe tn 2 kinnistu detailplaneeringuga planeeritakse tegevust, mis kuulub oma olemuselt kütuse ja keemiatoodete ladustamise alla. Taoline tegevus iseenesest võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju nii keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõike 2 punkti 16 kui ka Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruse nr 224 "Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb kaaluda keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust, täpsustatud loetelu" § 12 punkti 2 alusel. Kuna täpsustatud loetelus on välja toodud, et eeldatavalt olulise keskkonnamõju esinemist tuleb kaaluda alles alates 10 000 m<sup>3</sup> kuni 100 000 m<sup>3</sup> kogumahutavusega nafta või naftatoodete terminali rajamise ja kasutamise puhul, siis kavandatav tegevus sinna kaalutlemise vahemikku ei kuulu, sest antud juhul on tegemist alla 100 m<sup>3</sup> naftasaaduste ladustamisega. 100 m<sup>3</sup> on märkimisväärselt väiksem maht kui kaalumist nõudev 10 000 m<sup>3</sup> ning seepärast võib järeldada, et eeldatavalt olulist keskkonnamõju ei teki.

Detailplaneeringu koostamise algataja, korraldaja ja kehtestaja on Saku Vallavalitsus (Teaduse 1, 75501 Saku alevik). Detailplaneeringu koostamise õigus on lepinguga üle antud kinnistu omanikule OIL TRADING Estonia AS-ile (registrikood 10684152 Piirimäe tn 2, Tännassilma küla, Saku vald). Detailplaneeringu koostamise algatamise, lähteseisukohtade andmise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise korraldustega saab tutvuda tööaegadel Saku Vallavalitsuses (Teaduse tn 1, Saku) ja Saku valla kodulehel dokumendiregistris [www.sakuvald.ee/168](http://www.sakuvald.ee/168).